

Előterjesztés

Kesztölc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. június 25-i ülésére

Tisztelt **Képviselő-testület!**

A Nyár utcai építési telkek kialakításához kapcsolódóan az érintett telkek átminősítésére vonatkozó kérelem benyújtásra került a Földhivatal felé.

A kisajátítási eljárással kapcsolatban 2019. szeptember 25-i Képviselő-testületi ülésen határozat született, amely azonban kiegészítésre szorul.

Mivel a tulajdoni lapon szereplő tulajdonosok törvényes örökösei nem ismertek, ezért a Kormányhivatal által meghatározandó ingatlan megváltási összegének ismeretében ezen összegek bírósági letétbe helyezéséről gondoskodni szükséges.

A 2019. szeptember 25-i határozat a következő volt:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2019. (IX.25.) határozata kisajátítási eljárás indításáról

Kesztölc község Képviselő-testülete kisajátítási eljárás lefolytatásáról dönt a kesztölci 02/51 és a kesztölci 02/104. hrsz.-ú, szőlő művelési ágú 881 illetve 1011 m² területű ingatlanok esetében. Az ingatlanok a rendezési tervben egy nagyobb egység részeként lakófunkciót kapnak, így megbízzák a polgármestert, hogy a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c) pontja alapján az eljárást indítsa meg.

A kiegészített határozati javaslat pedig a következő:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének /2020. (VI. 25.) számú határozati-javaslat

a 02/51. és a 02/104. hrsz.-ú ingatlanok kisajátításáról

Kesztölc község Képviselő-testülete terület- és településrendezés közérdekű célból, a Nyár utcai önkormányzati építési telkek kialakítása érdekében az 1/1 részben Uzsák Ferencné tulajdonát képező 02/51 hrsz.-ú. és az 1/2 - 1/2 részben Vojácsek József és Vojácsek Józsefné tulajdonát képező 02/104. hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan kisajátítási eljárást indít a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c) pontja alapján Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalnál.

A kisajátítási eljárás lefolytatásához kapcsolódó kisajátítási terv megrendelésével, aláírásával, a kisajátítási kérelem formanyomtatvány

aláírásával, benyújtásával, a kisajátítási eljárás során szükséges egyéb nyilatkozatok, meghatalmazások megtételével megbízzák a polgármestert.

Kesztölc község Képviselő-testülete a kisajátításhoz kapcsolódóan az ingatlanok megváltási összegének ismeretében ezen összegek bírósági letétbe helyezéséről gondoskodik.

A képviselő-testület a kisajátítási eljárással kapcsolatosan felmerülő kiadásokat a 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását.

Kesztölc, 2020. június 22.

Szántó Erika s.k.
jegyző

Előterjesztés közétkeztetési pályázat

Idén júniusban lejár a közétkeztetési szerződésünk, mivel nem közbeszerzés köteles, ezért 5 árajánlatot kértünk be, 4 árajánlat érkezett. A kiírási feltételek adottak, a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet tartalmazza azokat. Az elbírálás szempontjainál figyelembe vettük a tavalyi kiírást. Ennek alapján a következő felhívás kerülközzétételre:

Ajánlatkérés
a Kesztlöci Kincses József Általános Iskola
és
a Kesztlöci Kiserdei Óvoda étkeztetésének biztosítására

Az ajánlat tartalmazza:

- heti étlapot a hozzá tartozó nyersanyag értékkel.
- Nyilatkozatot, hogy rendelkezik a feladat ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételekkel és megfelel a 37/2014.(IV.30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló jogszabályban foglaltaknak.
- Az előzőekben megadott tartalommal árajánlatot a havi adagszámok ismeretében az óvodai és iskolai étkeztetés szolgáltatásához.
- Az óvoda esetén 14740 adag/évre, az iskola esetén 12210 adag/évre. Mindkét intézményben tízórai, ebéd és uzsonna ellátásra van szükség.
- A tízórai 8 órai érkezéssel, ebéd és uzsonna 11:00 órai érkezéssel a két intézmény tálalókonyhájára szállítva.

Az elbírálásnál szempont:

- A rendeletnek való megfelelést igazoló alátámasztott nyilatkozat. (
- A heti étlap és nyersanyag értékek értékelésénél előnyként értékelhető, ha az étlapok változatosak, ha a nyersanyag értékek évszaknak megfelelő friss nyersanyagok felhasználását mutatják, változatos fűszerezéssel és változatos ételkészítés technikával készülnek.
- Az önkormányzat anyagi érdekeinek érvényesülése.
- A szolgáltatás időtartama 2020. július 1-től egy év.

Az ajánlat beérkezési ideje és helye: 2020. június 22. 17:00 óra volt, Polgármesteri Hivatal, Kesztlöc, Szabadság tér 11.

A felhívásra négy ajánlat érkezett, az ajánlatok tartalmát mellékelt táblázat tartalmazza.

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2020. (VI. 25.) határozata az óvodai és iskolai közétkeztetési
pályázatról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 2021. június 30-ig a **Bőség Konyha
Közétkeztető és Szolgáltató Kft.-vel** (székhely: 2509 Esztergom-Kertváros,
Damjanich u. 60.) köt szolgáltatási szerződést az óvodai és iskolai étkeztetésre.

Megbízza a polgármestert a szerződés megkötésével.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Kesztlöc, 2020. június 22.

Farkas Krisztina s. k.
polgármester

Előterjesztés
döntés EBR 486052 igénylés azonosítójú útfelújítási pályázat
beadásáról

Megnyílt a lehetőség arra, Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. sz. melléklet II. 2. c) pontja alapján az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása tárgyában meghirdetett pályázatára pályázatot nyújtson be. Javaslom, hogy adjuk be pályázatunkat: pályázati alcél: Belterületi utak, járdák, hidak felújítása.

A megvalósítás helyszíneként a Szabadság tér, a Széchenyi u. és a Major utca megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat javaslom.

A pályázat teljes bekerülési költsége: 23.498.074,- Ft.

A pályázat 15 %-os önrésze 3.524.710,- Ft, amelyet az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítunk.

Kesztlöc, 2020. június 22.

Farkas Krisztina s.k.
polgármester