

Kesztlőc Község Önkormányzata + Művelődési Ház - IKSZT - Könyvtár**Kesztlőci Szlovák Önkormányzat****Kesztlőci Kiserdei Óvoda****Kincses József Általános Iskola****Kesztlőci Római Szent Kelemen Plébánia**

Dátum	Program megnevezése	Szervező	Helyszín
JANUÁR			
1. (hétfő)	9:00 Újév, Szlovák szentmise	Plébánia	Templom
6. (szombat)	Vízkerszt, Víz-szentelés	Plébánia	Templom
22. (hétfő)	Magyar Kultúra Napja	Iskola	Iskola
29. (hétfő)	17:00 Mise a tavaly elhunytakért	Plébánia	Templom
FEBRUÁR			
	Farsangi kézműveskedés, álarckészítés	Művelődési ház	Művelődési Ház
2. (péntek)	Gyertya-szentelés. Körmenet	Plébánia	Templom
3. (szombat)	9:00 Szlovák mise, Balázs-áldás	Plébánia	Templom
9-ig (péntekig)	Farsang az óvodában csoportonként	Óvoda	Óvoda
9. (péntek)	Iskolások farsangi-bál	Iskola	Művelődési Ház
10. (szombat)	Farsangi felvonulás	Művelődési Ház	Művelődési Ház
11. (vasárnap)	9:00 Betegek kenete	Plébánia	Templom
13. (kedd)	Nagybögő temetés	Szlovák Önk.	Művelődési Ház
14. (szerda)	Hamvazószerda. Nagyböjt kezdete	Plébánia	Templom

17. (szombat)	Egész napos szentségimádás	Plébánia	Templom
18. (vasárnap)	9:00 Mise után hamvazkodás	Plébánia	Templom
23. (péntek)	Kommunizmus áldozatainak emléknapja	Iskola	Iskola

MÁRCIUS

3. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise	Plébánia	Templom
9. (szombat)	Nőnap bál		Művelődési Ház
14. (csütörtök)	Március 15-i ünnepség	Óvoda	Óvoda
14. (csütörtök)	Projekt nap - DÖK - tanítás nélküli nap	Iskola	Iskola
14. (csütörtök)	Március 15-i ünnepség és koszorúzás	Önkormányzat	Művelődési Ház
19. (kedd)	Szt. József ünnepe	Plébánia	Templom
24. (vasárnap)	Virágvasárnap, Barka-szentelés	Plébánia	Templom
28. (csütörtök)	Nagycsütörtök	Plébánia	Templom
29. (péntek)	Nagypéntek	Plébánia	Templom
30. (szombat)	Nagyszombat, feltámadási szertartás	Plébánia	Templom
31. (vasárnap)	Húsvétvasárnap 9:00 Körmenet	Plébánia	Templom

ÁPRILIS

03.26-04.05	Tavaszi szünet	Iskola	Iskola
1. (hétfő)	Húsvéthétfő ünnepi miserend	Plébánia	Templom
7. (vasárnap)	Szlovák mise 9:00	Plébánia	Templom
8. (hétfő)	Gyümölcsoltó Boldogasszony ünnepe	Plébánia	Templom
11. (csütörtök)	Magyar Költészet napja	Művelődési Ház	Művelődési Ház
13. (szombat)	Szülők-nevelők bálja	Iskola	Művelődési Ház
13. (szombat)	Esküvő	Magánrendezvény	Községi Klub
16. (kedd)	Holokauszt áldozatainak emléknapja	Iskola	Iskola

18. (csütörtök)	Magyar Költészet napja	Iskola	Művelődési Ház
22-23.	Beiratkozás óvodába	Óvoda	Óvoda
22. (hétfő)	Föld napja - virágültetés	Óvoda	Óvoda
22. (hétfő)	Föld napja - takarítás	Iskola	Iskola
27. (szombat)	Mise után szőlő-szentelés	Plébánia	Szt.Orbán szobor

MÁJUS

	Majális a Hagyományörző bányászokkal, Pávakör szereplése, koszorúzás	Szlovák Önk.	
3. (péntek)	Anyák napi ünnepély	Iskola	??????
4. (szombat)	17:00 mise, utána Mély-úti zarándoklat	Plébánia	Templom
5. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise, anyák napja	Plébánia	Templom
7-8.	Anyák napja óvodában	Óvoda	Óvoda
10. (péntek)	Madarak, fák napja	Óvoda	Óvoda
12. (vasárnap)	Mennybemenetel, 9:00 Elsőáldozás	Plébánia	Templom
19. (vasárnap)	Pünkösdszombat	Plébánia	Templom
20. (hétfő)	Pünkösdhétfő	Plébánia	Templom
21. (kedd)	18:00 Szent Rita ünneplés, Rózsa-szentelés	Plébánia	Templom
24. (péntek)	Gyereknapi ünnep az óvodában	Óvoda	Óvoda
25. (szombat)	Gyermek és családi nap	Önkormányzat	Focipálya
26. (vasárnap)	Szentháromság vasárnapja, szlovák mise, 9:00 Jubiláns házasságok	Plébánia	Templom
31. (péntek)	Pedagógusnap	Önkormányzat	Művelődési Ház
31. (péntek)	Nagycsoporthoz búcsúztatása	Óvoda	Óvoda

JÚNIUS

2. (vasárnap)	Úrnapja, Körmenet	Plébánia	Templom
7. (péntek)	Jézus Szíve ünnepe	Plébánia	Templom
8. (szombat)	Szeplőtelen Szív ünnepe, Egész napos szentségimá	Plébánia	Templom
13. (csütörtök)	Szent Antal ünneplés	Plébánia	Templom
21. (péntek)	Utolsó tanítási nap	Iskola	Iskola
22. (szombat)	Ballagás-Évzáró az iskolában	Iskola	Iskola
24-28.	Nyári napközis tábor	Iskola	Iskola

JÚLIUS

1-5-ig	Nyári napközis tábor a Művház-ban	Művelődési Ház	Művelődési Ház
5. (péntek)	Első péntek, Jézus Szíve imaóra	Plébánia	Templom
7. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise	Plébánia	Templom
8-12-ig	Festőtábor	Művelődési Ház	Művelődési Ház
20. (szombat)	Egész napos szentségimádás	Plébánia	Templom
21. (vasárnap)	Járművek szentelése (Szt.Kristóf)	Plébánia	Templom
24. (szerda)	Kiállítás megnyitó	Művelődési Ház	Művelődési Ház
28. (vasárnap)	Nagyszülők és idősek világnapja.	Plébánia	Templom

AUGUSZTUS

2. (péntek)	Első péntek, Jézus Szíve imaóra	Plébánia	Templom
4. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise.	Plébánia	Templom
6. (kedd)	Színeváltás ünnepe	Plébánia	Templom
15. (csütörtök)	Nagyboldogasszony	Plébánia	Templom
17. (szombat)	Egész napos szentségimádás	Plébánia	Templom
20. (kedd)	Szent István király	Plébánia	Templom
20. (kedd)	Kenyérszentelés	Önkormányzat	Községi Klub
31. (szombat)	Szlovák Nemzetiségi Nap	Szlovák Önk.	Művelődési Ház

SZEPTEMBER

1. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise	Plébánia	Templom
1. (vasárnap)	bányásznapi	Önkormányzat+Szlovák Önk.	Emlékmű
6. (péntek)	Első péntek, Jézus Szíve imaóra	Plébánia	Templom
15. (vasárnap)	12.00 Mise a pálos romoknál	Plébánia	Pálos romok
15. (vasárnap)	Pálos Agapé	Önkormányzat	Művelődési Ház
21. (szombat)	Egész napos szentségimádás	Plébánia	Templom
21. (szombat)	Szüreti nap	Önkormányzat	Művelődési Ház

OKTÓBER

4. (péntek)	Idősek napja	Önkormányzat + Szlovák Önk.	Művelődési Ház
4. (péntek)	Első péntek. Jézus Szíve imaóra	Plébánia	Templom
6. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise, Terménybetakarítási hálaadás	Plébánia	Templom
7-11-ig	Könyvtári Napok	Művelődési Ház	Művelődési Ház
19. (szombat)	Egész napos szentségimádás	Plébánia	Templom
22. (kedd)	Községi megemlékezés és koszorúzás	Önkormányzat	Művelődési Ház
31. (csütörtök)	Templom-szentelés ünnepe	Plébánia	Templom

NOVEMBER

1. (péntek)	Mindenszentek ünnepi miserend	Plébánia	Templom
2. (szombat)	Halottak napja ünnepi miserend	Plébánia	Templom
3. (vasárnap)	Első péntek. Jézus Szíve imaóra	Plébánia	Templom

3. (vasárnap)	9:00 Szlovák mise	Plébánia	Templom
8. (péntek)	A templom szentségimádási napja Szentségimádás 16-tól 17-ig	Plébánia	Templom
11. (hétfő)	Márton nap	Szlovák Önk.	Művelődési Ház
16. (szombat)	Egész napos szentségimádás	Plébánia	Templom
24. (vasárnap)	Krisztus Király és BÚCSÚ	Plébánia	Templom

DECEMBER

	Adventi ablakvadászat	Művelődési Ház	Kesztölc
1. (vasárnap)	Advent 1.vasárnapja, vásár	Önkormányzat	Községi Klub
1. (vasárnap)	Bányász megemlékezés	Szlovák Önk.	Templom, kisiskola
6. (péntek)	Mikulásváró	Szlovák Önk.	Művelődési Ház
6. (péntek)	Első péntek. Jézus Szíve imaóra	Plébánia	Templom
8. (vasárnap)	Advent 2. vasárnapja, vásár	Önkormányzat	Községi Klub
13. (péntek)	Lucázás	Szlovák Önk.	Kesztölc
13. (péntek)	Luca napi vásár	iskola	Művelődési Ház
15. (vasárnap)	Advent 3. vasárnapja, vásár	Önkormányzat	Községi Klub
20. (péntek)	Tót szenteste	Önkormányzat	Művelődési Ház
24. (kedd)	Szenteste: Pásztor játék, éjféli mise	Plébánia	Templom
25. (szerda)	KARÁCSONY. Bor-szentelés	Plébánia	Templom
26. (csütörtök)	KARÁCSONY másnapja	Plébánia	Templom
29. (vasárnap)	Szent Család ünnepe	Plébánia	Templom
31. (kedd)	Szilveszteri bál		Művelődési Ház
31. (kedd)	Év-végi hálaadás	Plébánia	Templom

|

Szolgáltatási terv

Tárgyév	2024.
Település neve	Kesztölc
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	közösségi tér
Közművelődési intézmény neve	Művelődési Ház - IKSZT - Könyvtár
Közművelődési intézmény székhely címe	2517, Kesztölc, Iskola utca 64.
Ellátott alapszolgáltatások	
Felelős vezető neve	Kosznovszkiné Kovács Szilvia
Szakmai vezető neve	Kosznovszkiné Kovács Szilvia
Kitöltő neve és beosztása	Kosznovszkiné Kovács Szilvia
Kitöltő telefonszáma	06/30-505-4594
Kitöltő e-mail címe	muvhaz@kesztolc.hu

Jóváhagyási záradék

Kesztölc Község Önkormányzata a szolgáltatási tervet a 2024. évi munkaterv részeként a 93/2023 (X.30.) számú határozatával jóváhagyta.

2024. ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

lapszolgáltatások

Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Kesztölci Nyugdíjas Klub	Nyugdíjasok közösségi aktivitásának feljesztése, egészségmegőrzés, kulturális programok szervezése	Havonta 1 alkalommal, péntek	16 fő	Községi Klub, v.Művelődési Ház	Tagként és látogatóként. Társadalmi felelősségvállalás.
	Baba-mama klub	Helyszín biztosítása a közösségnek a rendszeres közösségi tevékenység végzéséhez. Helyi közösség fejlesztése.	Hetente 1 alkalommal, pénteken	15 fő	Kisiskola	Tagként és látogatóként. Társadalmi felelősségvállalás.
	Zumba	Helyszín biztosítása a közösségnek a rendszeres közösségi tevékenység végzéséhez. Helyi közösség fejlesztése.	Hetente 1 alkalommal, szerda	20 fő	Községi Klub	Tagként és látogatóként. Társadalmi felelősségvállalás.
	Magyar Vöröskereszt Helyi Szervezete	Helyszín biztosítása a közösségnek az alkalmasszerű közösségi tevékenység végzéséhez. Adminisztrációs, irodatechnikai támogatás. Helyi közösség fejlesztése.	Évi 4 alkalommal	50 fő	Községi Klub	Tagként és látogatóként. Társadalmi felelősségvállalás.
A közösségi és	Kesztölci Önkéntes Tűzoltó Egyesület	Öntevékeny csoport. Közösségfejlesztés, hagyományápolás. Programok létrehozása, szolgáltatások támogatása.	Alkalmanként		Községi Klub	Tagként, résztvevőként és látogatóként.

Közművelődési a

<p>társadalmi részvétel fejlesztése</p>	<p>Keszölczi Hagyományörző Bányászok Köre</p>	<p>Öntevékeny csoport. Közösségfejlesztés, hagyományápolás. Programok létrehozása, szolgáltatások támogatása.</p>	<p>Alkalmankénti megbeszéléseken, előadásokon és a bányász hagyományokat bemutató rendezvényeken.</p>	<p>30 fő</p>	<p>Kisiskola</p>	<p>Tagként, résztvevőként és látogatóként. Társadalmi felelősségvállalás.</p>
<p>A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása</p>	<p>Szlovák Nemzetiségi Pávakör</p>	<p>Hagyományörzés, nemzetiségi nyelv ápolása. A település szellemi örökségének őrzése.</p>	<p>Hetente 1 alkalommal, szerdán</p>	<p>14 fő</p>	<p>Községi Klub</p>	<p>Tagként, résztvevőként és látogatóként.</p>
	<p>Hangfestő Művészeti Iskola néptánc tagozata</p>	<p>Hagyományörzés, kultúra értékeinek átközzvetítése. A település szellemi örökségének őrzése.</p>	<p>Hetente 2 alkalommal</p>	<p>40 fő</p>	<p>Művelődési ház</p>	<p>Tagként, résztvevőként és látogatóként.</p>
<p>Egyéb tevékenységek</p>	<p>Asztalitenisz</p>		<p>Hetente 2 alkalommal, kedden, csütörtökön</p>	<p>25 fő</p>	<p>Művelődési ház</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>
	<p>Rajzsakkör</p>		<p>Hetente 1 alkalommal, csütörtökön</p>	<p>20 fő</p>	<p>Kisiskola</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>
	<p>Horgoló klub</p>		<p>Hetente 1 alkalommal</p>	<p>15 fő</p>	<p>Kisiskola</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>
	<p>Gerinctorna</p>		<p>Hetente 1 alkalommal szerdán</p>	<p>15 fő</p>	<p>Művelődési ház</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>
	<p>Aerobik</p>		<p>Hetente 1 alkalommal szerdán</p>	<p>15 fő</p>	<p>Művelődési ház</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>
	<p>Jumping</p>		<p>Hetente 1 alkalommal, hétfőn</p>	<p>15 fő</p>	<p>Művelődési ház</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>
	<p>Gymstick</p>		<p>Hetente 1 alkalommal, kedden</p>	<p>15 fő</p>	<p>Községi Klub</p>	<p>Csoporttagként Látogatóként</p>

Egyéb, nem kötelezően ellátandó
közművelődési feladat

Rendezvény	Települési nagyrendezvények	Helyi kulturális programok, amelyek a helyi közösség kikapcsolódását szolgálják	Gyereknapi, családi nap, Szlovák Nemzetiségi Nap, Szent István nap Szüreti nap, Adventi vásárok	100-200 fő	Kesztölc Művelődési Ház, focipálya, Községi Klub	Önkéntesként Látogatóként Fellépőként
Rendezvény	Megemlékezések, nemzeti ünnepek	Országos ünnepekhez való kapcsolódás	Március 15., Október 23.,	50-100 fő		Önkéntesként Látogatóként Fellépőként

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményekről

Tisztelt Képviselőtársak!

Az alábbiakban számolok be a 2023. szeptember 27. óta eltelt időszak eseményeiről:

szeptember 28: Nemzeti Művelődési Intézet tájékoztatója Csolnokon

munkaterület átadás a Klubban

október 3: Idősek napja a Művelődési Házban

október 20: Október 23-i megemlékezés, fáklyás felvonulás és koszorúzás

október 24: OTP Bank dunántúli régió Takarékosági Világnapja Tatabányán

október 26: Ister-Granum közgyűlése Párkányban

Végh Sándor ötvösművész jubileumi kiállítás megnyitója a dorogi Könyvtárban

Előterjesztés

Kesztlöc község Képviselőtestületének

2023. október 30-i ülésére

Tárgy: Az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a mellékletben szereplő beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.
Határozati javaslat:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (X.30.) határozata az előző ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc község Képviselő-testülete Farkas Krisztina polgármester beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

Kesztlöc, 2023. október 30.

Farkas Krisztina
polgármester sk

Előterjesztés Keszölc Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének I-III. negyedéves módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ 4. bekezdésében leírtak szerint az önkormányzat költségvetését az első negyedév kivételével negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészülésének határidejéig december 31-i hatállyal módosítja.

Keszölc Község Önkormányzatának 2023. évi összevont költségvetésének eredeti előirányzata 838 892 478 Ft, ebből az önkormányzat kiadása 673 279 848 Ft, a Polgármesteri Hivatal kiadása 55 906 133 Ft, a Keszölczi Kiserdei Óvoda kiadása 109 706 497 Ft.

Az összevont költségvetés I-III. Negyedéves módosított előirányzata 859 847 127 Ft, ebből az önkormányzat kiadási előirányzata 694 052 675 Ft-ra, a Polgármesteri Hivatalnak 56 082 945 Ft-ra, a Keszölczi Kiserdei Óvodának 109 711 507 Ft-ra emelkedett.

A költségvetés módosítására eredeti előirányzatként nem tervezett többletbevételek befolyása és a tartalék változása miatt került sor.

Kiadások

A törvény szerinti illetmények előirányzata 957.967 Ft-tal lett megemelve, a nyári diák munkára és a közfoglalkoztatásra kapott támogatás összegével.

Egyéb külső személyi juttatások előirányzatára 150.000 Ft került átcsoportosításra az üzemeltetési anyagkölségekről.

Az üzemeltetési anyagkölségek előirányzata 1.813.560 Ft-tal lett megemelve a szociális tűzifa támogatásra kapott összeggel.

Az üzemeltetési anyagkölségekről 10.500 Ft védőnői szakmai anyagbeszerzésre, 75.000 Ft kiküldetési költségekre, 200.000 Ft dologi kiadásra ÉDV Zrt. kötbér miatt valamint 250.000 Ft júniusi fizetendő áfára került átcsoportosításra.

Informatikai szolgáltatások előirányzatára 14.400 Ft került átcsoportosításra egyéb szolgáltatásokból.

Közüzemi költségek között történt előirányzat átcsoportosítás, a gázenergiáról 200.000 Ft került át a víz- és csatornaszolgáltatásra.

Az elmúlt évek rendezvényeinek jogdíja, valamint az elmúlt évek elmaradt fogorvosi ügyeleti díjai miatt a dologi kiadások előirányzata növekedett 200.000 Ft-tal a tartalékból.

Beruházási célú áfa előirányzatáról 500.000 Ft átcsoportosításra került ingatlanok beszerzésére, valamint 8.441.993 Ft-tal a tartalék lett megnövelve.

Bevételek

A májusi felmérés adatai alapján az óvodaműködtetés támogatása 169.000 Ft-tal, 400.000 Ft-tal, a pedagógusbér támogatás 526.290 Ft-tal, a köznevelési bérintézkedések támogatása 38.439 Ft-tal csökkent, valamint a pedagógusminősítés miatt 428.720 Ft-tal nőtt a támogatás, melynek összege 705.009 Ft tartalék csökkenést eredményezett.

Szintén a májusi felmérés adatai alapján a gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása 2.242.077 Ft-tal, a bértámogatás 675.075 Ft-tal, a bérintézkedések támogatása 65.175 Ft-tal csökkent, a szünidei étkezés támogatása 25.650 Ft-tal nőtt, ezek eredményeként összesen 2.956.677 Ft-tal lett a tartalék csökkentve.

A működési célú kiegészítő támogatás előirányzata 1.813.560 Ft-tal emelkedett a szociális tűzifa támogatásra kapott összeggel, mely az üzemeltetési anyagköltségbe került ellentételezésként.

Nyári diákmunka és közfoglalkoztatási támogatás miatt az egyéb működési célú támogatások összege 957.967 Ft-tal emelkedett, mely a törvény szerinti illetményekbe került.

Egyéb bevételek előirányzata 244.875 Ft-tal emelkedett az előző évi villamos energia visszautalása miatt, mely tartalékba került.

A megemelkedett bérleti díjak következményeként a szolgáltatási bevételek előirányzata 150.000 Ft-tal nőtt, mely tartalékba került.

Egyéb banktól kapott kamatok előirányzata 2 Ft-tal nőtt, szintén a tartalékba került.

Az Idősek otthona csőtörése miatt 188.426 Ft kártérítés érkezett a biztosítótól, ennek összege is a tartalékba került.

Ingtalanértékesítés bevétele (Pozspisek Tibor) növekedett 230.250 Ft-tal, szintén a tartalékba került.

Polgármesteri Hivatal költségvetésének módosítása

Közhatalmi bevételek előirányzata 36.000 Ft-tal, a közvetített szolgáltatások bevétele 110.859 Ft-tal, a közvetített szolgáltatások bevétele áfa 29.932 Ft-tal növekedett. Ebből az áfa összegével 29.932 Ft-tal a fizetendő áfa előirányzata lett növelve, 100.000 Ft-tal a foglalkoztatottak személyi juttatásai, és 46.859 Ft-tal a kiküldetések növekedése lett finanszírozva.

Üzemeltetési anyagköltségről 10.000 Ft átcsoportosításra került a megemelkedett villamos energia előirányzatára, 93.543 Ft a szakmai anyagokra, valamint 4 Ft az egyéb dologi kiadásokra.

Kesztölci Kiserdei Óvoda költségvetésének módosítása

Informatikai eszközök előirányzata 3.000 Ft-tal növelve lett az egyéb tárgyi eszközökből átcsoportosítva.

MVM-től kapott kötbér összegével nőtt az egyéb működési bevételek, valamint a gázenergia szolgáltatás előirányzata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés elfogadására.

Farkas Krisztina s.k.
polgármester

Előterjesztés
Kesztlőc község Képviselőtestületének
2023. október 30-i ülésére

Tárgy: Gálné Kusnyár Melinda haszonbérleti kérelme zártkerti ingatlanokra

Tisztelt Képviselő-testület!

Gálné Kusnyár Melinda haszonbérleti kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában lévő 4152, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4168, 4174 hrsz-ú zártkerti, művelés alól kivett összesen 13 174 m² területű ingatlanokra. Az ingatlanok az volt Lencsehegyi bányauzem területe mellett találhatóak. A területet kaszálóként szeretnék használni. A kérelmező mezőgazdasági végzettséggel nem rendelkezik (nem őstermelő és nem is aranykalászos gazda), ezért részére 5 éves időtartamra adhatóak bérbe a területek. Ezekre az ingatlanokat korábban másik három bérlővel volt haszonbérleti szerződésünk, de azok a tavalyi évben lejártak, és a régi bérlők többszöri értesítés után sem jelentkeztek a szerződésük újrakötése miatt.

A hasonló céllal haszonbérbe adott ingatlanok díja a korábbiakban 1 Ft/m²/év. Javaslom hasonló díj megállapítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni, illetve elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (X.30.) határozata a 4152, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4168, 4174 hrsz-ú ingatlanok rekreációs célú haszonbérletéről

Kesztlőc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 év időtartamra rekreációs célra haszonbérbe adja Gálné Kusnyár Melinda (2517 Kesztlőc, Dózsa Gy. u. 2) a 4152, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4168, 4174 hrsz-ú zártkerti, művelés alól kivett összesen 13 174 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 1,- Ft/m²/év áron, összesen 13 174,- Ft/év, azaz tizenháromezer-százhetvennégy forint/év bérleti díj ellenében.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. november 31.

Kesztlőc, 2023. október 24.

Farkas Krisztina
polgármester sk

Előterjesztés

Kesztlőc község Képviselőtestületének

2023. október 30-i ülésére

Tárgy: Poszpisek Tibor Bálint ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatos határozat módosításáról

Tisztelt Képviselőtársak!

Poszpisek Tibor Bálint (2517 Kesztlőc, Kossuth Lajos utca 5.) ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be a kesztölci 0271/1 hrsz-ú 270 m²-es szántó, illetve a 0271/4,5,7,8,11,16,18 hrsz-ú összesen 3456 m² területű gyümölcsös megnevezésű ingatlanokra. A képviselő-testület a szeptemberi ülésen döntött az értékesítés mellett, azonban az adásvételi szerződés aláírása előtt kiderült, hogy az 0271/11 hrsz-ú 709 m²-es ingatlant egy tavaly óta húzódó tulajdonosváltás miatt már egy magánszemély birtokolja.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (X.30.) határozata a 81/2023. (IX.27.) számú határozatának módosításáról Poszpisek Tibor Bálint ingatlanvásárlási kérelmével kapcsolatosan

Kesztlőc község Képviselő-testülete a 81/2023. (IX.27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja: Poszpisek Tibor Bálint (2517 Kesztlőc, Kossuth Lajos utca 5.) részére értékesíti a kesztölci 0271/1 hrsz-ú (270 m²) szántó, 0271/4 hrsz-ú (191 m²), 0271/5 hrsz-ú (428 m²), 0271/7 hrsz-ú (381 m²), 0271/8 hrsz-ú (381 m²), 0271/16 hrsz-ú (870 m²), 0271/18 hrsz-ú (496 m²) gyümölcsös megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat (3017 m²) 150,- Ft/m² áron, összesen 452 550,- Ft-os vételáron.

Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvétellel kapcsolatos ügyintézésessel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Kesztlőc, 2023. október 20.

Farkas Krisztina
polgármester sk