

**Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére
ELŐTERJESZTÉS**

| | | |
|---------------------|--------------------|-----------------|
| Benyújtotta: | Dátum: | Sorszám: |
| Szántó Erika jegyző | 2023. december 21. | 32/2023. |

Az előkészítésben résztvevők megnevezése: Farkas Krisztina polgármester, Szántó Erika jegyző

Ügyirat jellege: határozat

Elfogadáshoz szükséges szavazati arány: önkormányzati határozat esetében egyszerű többség,

Az előterjesztést készítette: Szántó Erika jegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Szántó Erika jegyző

Tárgy: Kesztlöci Kiserdei Óvoda alapító okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.), valamint a végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései szerint **2024. január 1-től a** köznevelési intézményeknél a pedagógusok és a nevelést-oktatást közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonya **köznevelési foglalkoztatotti jogviszonnyá alakul át.**

A törvényi változással összhangban a települési önkormányzat fenntartása, irányítása alá tartozó köznevelési intézmények vonatkozásában **a törzskönyvi nyilvántartás adatainak** (az új köznevelési foglalkoztatotti jogviszony bejegyzése és amennyiben szükséges, a közalkalmazotti jogviszony törlése), valamint **alapító okiratának módosítása szükséges.** A módosítás **hatályának kezdete: 2024. január 1.**

Fenti jogszabályi előírásnak megfelelően a következő határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. (XII.13.) határozata a Kesztlöci Kiserdei Óvoda alapító okiratának módosításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Kesztlöci Kiserdei Óvoda alapító okiratát a pedagógusok és a nevelést-oktatást közvetlenül segítő munkakörben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának köznevelési foglalkoztatotti jogviszonnyá történő átalakítása miatt 2024. január 1 napjával módosítja.

Felelős: Szántó Erika jegyző

Határidő: folyamatos

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt javaslatot tárgyalja meg és hozza meg döntését!

Keszölc, 2023. december. 09.

Szántó Erika s. k.
jegyző

**Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. évi munkaterve**

2024. január 31. (szerda) 17.00 Polgármesteri hivatal tanácssterme

1. Beszámoló az Idősek Klubja tevékenységéről
Előadó: Nebehajné Nyilas Melinda SZASZ telephely vezető
Megtárgyalja: Humán Bizottság
2. Tájékoztató az Esztergom Városi Polgárőr Egyesület 2023. évi munkájáról
Előadó: Kemecsi László elnök
3. Költségvetési rendelet előkészítése I. forduló
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
Előkészítésért felelős: Gazdálkodási főelőadó
Pénzügyi Bizottság
Intézményvezetők
Megtárgyalja: valamennyi bizottság
4. Szociális rendelet felülvizsgálata, módosítása
Megtárgyalja, előkészíti: Humán Bizottság
5. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
6. Egyebek

2024. február 14. (szerda) 17.00 Polgármesteri hivatal tanácssterme

1. 2024. évi költségvetési rendelet
Előadó: Farkas Krisztina polgármester.
Előkészítésért felelős: Kara Szilvia pénzügyi főelőadó
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság és intézményvezetők
2. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
3. Egyebek - Polgármester éves szabadságterve

2024. március 27. (szerda) 17.00 Polgármesteri hivatal tanácssterme

1. Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság tájékoztatója
Előadó: Tűzoltóság képviselője
2. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi munkájáról
Előadó: Siska Gábor ÖTE pk.
3. Tájékoztató a falugondnok és mezőőr munkájáról
Előadó: Siska Gábor falugondnok
4. A település szociális helyzete
Előadó: Feketéné Vitek Dalma szociális előadó
Megtárgyalja: Humán Bizottság
5. Beszámoló a Művelődési Ház - IKSZT és Klub tevékenységéről
Előadó: Művelődési Ház vezető
6. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
7. Egyebek: 2023. évi belső ellenőri jelentés, szociális tűzifa

2024. április 24. (szerda) 17.00 Polgármesteri hivatal tanácssterme

1. Az egészségügyi ellátás helyzete

- Előadó: Dr. Kéninger Anna gyermekorvos
Dr. Bús János háziorvos
Dr. Vereczki Johanna fogorvos
Kosztka Gréta védőnő
- Megtárgyalja: Humán Bizottság
2. Beszámoló a Család- és gyermekvédelemről
Előadó: Tóth Krisztián intézményvezető
Előkészítésért felelős: Farkas Krisztina polgármester
Megtárgyalja: Humán Bizottság
 3. 2023. évi költségvetés rendelet módosítása módosítás
Előkészítésért felelős: Kara Szilvia pénzügyi főelőadó.
Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
 4. A 2023. évi zárszámadási rendelet megtárgyalása
Előadó: Farkas Krisztina polgármester.
Előkészítésért felelős: Kara Szilvia pénzügyi főelőadó
Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
 5. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
 6. Egyebek

2024. május 29. (szerda) 17.00 Polgármesteri Hivatal

1. A Dorogi Kapitányság tájékoztatója a közrendről és közbiztonságról
Előadó: Dorog Rendőrkapitánya
Előkészítésért felelős: Farkas Krisztina polgármester
2. A 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység átfogó értékelése
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
3. Hatósági munka a Polgármesteri Hivatalban: Anyakönyv-vezetés, néesség-nyilvántartás
Előadó: Szántó Erika jegyző
Megtárgyalja: Humán Bizottság
4. **Közétkeztetés (lehet hogy hamarabb kell a közbeszerzés miatt)**
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
Megtárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Humán Bizottság
5. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
6. Egyebek

2024. június 26. (szerda) 17.00 Polgármesteri Hivatal

1. Beszámoló az építésügyi igazgatásról
Előadó: Deák Ferenc műszaki ügyintéző, Szántó Erika jegyző
2. Tájékoztató a községben működő sportegyesületek tevékenységéről.
Előadó: elnökök
Megtárgyalja: Humán Bizottság
3. Idősek Napja időpont kijelölése
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
4. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
5. Egyebek
6. Kesztlölcért kitüntetések nevesítése (zárt ülés)
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
Megtárgyalja: bizottságok

Előkészítésért felelős: Farkas Krisztina polgármester

2024. szeptember 25. (szerda) 17.00

1. Beszámoló a Kiserdei Óvoda 2023/2024-es tanévéről
Előadó: Nagyváriné Radovics Angelika óvodavezető
Megtárgyalja: Humán Bizottság
2. Tájékoztató a Kincses József Általános Iskola 2023/2024-es tanévéről
Előadó: Tordáné Petrik Etelka igazgató
3. Idősek Napja előkészítése
Előadó: Művelődési Ház vezető
4. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
5. Egyebek

2024. október 30. (szerda) 17.00

1. A közmeghallgatás időpontjának meghatározása
Előadó: polgármester
2. III. n.évi költségvetés módosítása
Megtárgyalja: TFB és Pü Bizottság
Előadó: polgármester
3. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: polgármester
4. A 2025. évi rendezvényterv
Előadó: polgármester
Előkészítésért felel: Művelődési Ház vezető,
Megtárgyalja: intézményvezetők, nemzetiségi önkormányzat, egyházi vezető
5. Egyebek

2024. november 27. (szerda) 17.00

1. Beszámoló az adóügyi igazgatásról
Előadó: Baka-Tatár Hajnalka adóügyi előadó
2. Adórendelet felülvizsgálata
Előadó: polgármester
Előkészítésért felel: valamennyi bizottság
3. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: polgármester
4. Egyebek

2024. december 11. (szerda) 17.00

1. A 2025. évi munkaterv
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
Előadó: polgármester
3. Egyebek

Kesztölc, 2023. december 8.

Farkas Krisztina
polgármester sk.

Előterjesztés

Kesztlöc község Képviselőtestületének

2023. december 13-i ülésére

Tárgy: Ajándékozási szerződés Kesztlöc, Csévi út melletti ingatlanok vízellátása és szennyvízelvezetése, Kesztlöc, Tavasz utca szennyvíz-vezeték átkötésével kapcsolatban

Tisztelt Képviselőtársak!

Magánérvős beruházásként valósult meg a Csévi út mellett és a Tavasz utca végén új lakótelkek kialakítása és az ingatlanhoz kapcsolódó ivóvíz, szennyvízelvezetés. A Csévi út mellett a következő ingatlanokat érinti ez a beruházás: Szennyvíz-csatorna vezetékkel érintett helyrajzi számok: Kesztlöc, (0248/2, 1564, 1563, 1561 közterületen) (1562/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67- magánterület) Ivóvíz vezetékkel érintett helyrajzi számok: Kesztlöc, (0248/2, 1564, 1563, 1561 közterületen) (1562/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67- magánterület)

A Tavasz utca szennyvíz-vezeték átkötése Szennyvíz-csatorna vezetékkel érintett helyrajzi számok: Kesztlöc, (1889/4 közterületen) (1889/6- magánterület).

A vízjogi létesítési engedély száma: 35800/1620-11/2022.ált.

Mivel az elkészült csatornahálózatot magánszemély nem üzemeltetheti ezért fenti beruházáshoz kapcsolódóan mellékeltem meg küldöm az ajándékozási szerződés tervezetét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. (XII.13.) határozata a Csévi út melletti ingatlanok vízellátására és szennyvízelvezetésére, Kesztlöc, Tavasz utca szennyvíz-vezeték átkötésére vonatkozó ajándékozási szerződés elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete hogy a Csévi út melletti ingatlanok vízellátására és szennyvízelvezetésére, Kesztlöc, Tavasz utca szennyvíz-vezeték átkötésére vonatkozó ajándékozási szerződést elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

Kesztlöc, 2023. december 09.

Farkas Krisztina
polgármester sk.

Előterjesztés

Kesztlöc község Képviselőtestületének

2023. december 13-i ülésére

Tárgy: Megállapodás víz- és csatorna szennyvízvezeték rákötési díjról

Tisztelt Képviselőtársak!

Magáneros beruhásként valósult meg a Csévi út mellett és a Tavasz utca végén új lakótelkek kialakítása és az ingatlanhoz kapcsolódó ivóvíz, szennyvízelvezetés. A Csévi út mellett a következő ingatlanokat érinti ez a beruházás: Szennyvíz-csatorna vezetékkel érintett helyrajzi számok: Kesztlöc, (0248/2, 1564, 1563, 1561 közterületen) (1562/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67- magánterület) Ivóvíz vezetékkel érintett helyrajzi számok: Kesztlöc, (0248/2, 1564, 1563, 1561 közterületen) (1562/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67- magánterület)

A Tavasz utca szennyvíz-vezeték átkötése Szennyvíz-csatorna vezetékkel érintett helyrajzi számok: Kesztlöc, (1889/4 közterületen) (1889/6- magánterület).

Az ingatlanok hálózatra történő rákötéséhez kapcsolódóan egyedileg közműfejlesztési hozzájárulás lesz majd megállapítva az ingatlanok tulajdonosainak.

Ezzel kapcsolatosan mellékelten meg küldöm az víz- és csatorna szennyvízvezeték rákötési díjról szóló megállapodás tervezetét.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. (XII.13.) határozata víz- és csatorna szennyvízvezeték rákötési díjról szóló megállapodással kapcsolatban

Kesztlöc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti víz- és csatorna szennyvízvezeték rákötési díjról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

Kesztlöc, 2023. december 09.

Farkas Krisztina
polgármester sk.

Előterjesztés

Kesztlöc község Képviselőtestületének

2023. december 13-i ülésére

Tárgy: a 1902/28 hrsz-ú ingatlan ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyár utca II. ütemű telekalakítás folyamán kiderült, hogy egy 269 m²-nyi terület közterületté alakul. A földhivatali eljárásban derült ki, hogy ezt az ingatlant át kell helyeznünk a forgalomképtelen törzsvagyonba az üzleti vagyomból.

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (XII.13.)
határozata a 1902/28 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan**

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Kovács István földmérő által készített 22/2-I/2022. munkaszámú változási vázrajz szerint a 1902/28 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú, 269 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlan tekintetében növeli a forgalomképtelen törzsvagyon mértékét és csökkenti üzleti vagyon mértékét

Megbízta a polgármestert az ingatlannal kapcsolatos ügyintézésével.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Kesztlöc, 2023. december 12.

Farkas Krisztina s.k.
polgármester

Előterjesztés

Kesztlőc község Képviselőtestületének

2023. december 13-i ülésére

Tárgy: Közforgalom számára megnyitott magánútra szolgálmi jog ingatlannyilvántartási bejegyzéséről

Tisztelt Képviselőtársak!

Magánerős beruhásként valósult meg a Tavasz utca végén új lakótelkek kialakítása. Az ivóvíz csatorna hálózat engedélyeztetéséhez az Önkormányzat tulajdonát képező 1562/50. hrsz-ú belterületi közforgalom számára megnyitott magánúton ivóvízvezetési szolgálmi jog alapítása szükséges az alábbiak szerint:

| Hrsz. | Fekvés | Művelési ág | érintett m ² | munkaszám |
|---------|------------|--|-------------------------|-----------|
| 1562/50 | belterület | közforgalom számára megnyitott magánút | 2113 | 5/2023. |
| 1563 | belterület | Csurgó-patak | 83 | 5/2023 |
| 1564 | belterület | Csurgó-patak | 33 | 5/2023 |

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Kesztlőc Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023 (XII.13.) határozata ivóvízvezetési szolgálmi jog alapításáról és ingatlannyilvántartási bejegyzéséről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Maczák Dénes e.v. (munkaszám: 5/2023.) által készített dokumentáció szerinti ivóvízvezetési szolgálmi jog alapításáról és ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről szóló megállapodást aláírja a következő ingatlanokra vonatkozóan:

| Hrsz | Fekvés | Művelési ág | Érintett m2 | munkaszám |
|---------|------------|--|-------------|-----------|
| 1562/50 | belterület | közforgalom számára megnyitott magánút | 2113 | 5/2023 |
| 1563 | belterület | Csurgó-patak | 83 | 5/2023 |
| 1564 | belterület | Csurgó-patak | 33 | 5/2023 |

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: folyamatos

Keszölc, 2023. december 09.

Farkas Krisztina
polgármester sk.

Előterjesztés

Kesztlöc község Képviselőtestületének

2023. december 13-i ülésére

Tárgy: Közterületek elnevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Szivek György Kesztlöc, Szent István u. 50. sz. alatti lakos javaslatot nyújtott be az általa kialakított ingatlanok vonatkozásában a jelenleg név nélküli utcák elnevezésére. E szerint a 0248/2, 1889/4. hrsz. Hóvirág utca, a 0250/4. hrsz. Gyöngyvirág utca, a 1562/50. hrsz. pedig Rózsa utca legyen.

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Kesztlöc Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2023. (XII.13.) határozata közterületek elnevezéséről

Kesztlöc Község Képviselő-testülete döntése szerint az újonnan beépülő lakóterület ingatlanainak megközelítésére szolgáló 0248/2 hrsz.-ú, és a 1889/4 hrsz.-ú közterület elnevezése Hóvirág utca, a 0250/4 hrsz.-ú közterület elnevezése Gyöngyvirág utca, a 1562/50 hrsz.-ú közterület elnevezése Rózsa utca.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

Kesztlöc, 2023. december 12.

Farkas Krisztina s.k.
polgármester

Előterjesztés

Kesztlöc község Képviselőtestületének

2023. december 13-i ülésére

Tárgy: Nyár utca II. ütemű ingatlanok telekhatár rendezés ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyár utca II. ütemű telekalakítások végére értünk, és szükséges egy képviselőtestületi döntést hozni a Kovács István földmérő által elkészített telekalakításokról, hogy a Földhivatalban a telekbejegyzések megtörténhessenek a mellékelt telekalakítási vázrajz alapján.

Kérem, hogy a mellékletben szereplő határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (XII.13.) határozata a Nyár utcai földrészletek telekhatár rendezésével kapcsolatosan

Kesztlöc község Képviselő-testülete a Kovács István földmérő által készített 22/2-I/2022. munkaszámú változási vázrajz szerinti telekhatár rendezéshez hozzájárul.

Megbízta a polgármestert az ingatlanokkal kapcsolatos ügyintézésel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2024. január 15.

Kesztlöc, 2023. december 12.

Farkas Krisztina s.k.
polgármester