

Készült: Kesztlőc község Képviselő-testületének ülésén 2012. április 25-én.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Kochnyák Sándor, Nebhaj Rudolfné, Radovics Istvánné, Simonek Antal, Szivek Péter képviselők,
Vöröskői István alpolgármester
Gaál Lajos polgármester,
Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző, jkv.- vezető

Gaál Lajos: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 7 fő, az ülés határozatképes. Ismerteti a napirendet.

A tervezett napirend:

1. Beszámoló a család- és gyermekvédelemről
2. Hatósági munka a Polgármesteri hivatalban: Anyakönyv-vezetés, népesség-nyilvántartás
3. Beszámoló az Idősek Klubja tevékenységéről
4. A 2011. évi költségvetés módosítása
5. A 2011. évi zárszámadási rendelet
6. Rendeletek módosítása
7. Szerződés hosszabbítása kommunális hulladék gyűjtése
8. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
9. Egyebek

Zárt ülés:

Ingatlanvásárlási kérelmek

Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett napirenddel egyet értenek-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2012. (IV. 25.) KKÖKt. határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett napirendet.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Beszámoló a család- és gyermekvédelemről

Gaál Lajos: Tisztelettel köszönti a Család és gyermekvédelmi Szolgálat munkatársait. A beszámolókat megkapták. Megállapítható, hogy nem hálás munka. Viszonylag kevés sikerrel jár.

Radovics Istvánné: A hajléktalan kérdéssel először télen szembesültek. Erről mit tudnak mondani?

Kochnyák Sándor: Télen kiderült, hogy hányan is laknak bódékban a külterületi pincékben, de nem akarnak bejönni. A többi településhez képest milyen Kesztlőc helyzete?

Erősné Meszes Mónika: Hasonló.

Radovics Istvánné: Családon belüli bántalmazásról néhány szót?

Kiss Bernadett Zsuzsanna: Hivatalosan rendezve volt, de a gyakorlatban nem valósult meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2012. (IV. 25.) KKÖKt. határozata a család- és gyermekvédelemről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja a család- és gyermekvédelemről szóló beszámolót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Hatósági munka a Polgármesteri hivatalban: Anyakönyv-vezetés, néesség-nyilvántartás

Radovics Istvánné: Fogalommagyarázatra lenne szüksége: fiktív lakcím?

Sándorné Farkas Krisztina: Ha az ingatlan tulajdonosa bejelenti, hogy az adott személy tényleges és huzamosabb ideje nem lakik a címen, kérelmezheti a lakcím fiktíválást. Ebben az esetben a lakcímkártyán ugyan továbbra is a fiktív cím szerepel, de a hatóságok a központi nyilvántartásból tudhatják, hogy a megadott címen már nem tartózkodik.

Radovics Istvánné: Életkor szerint az általános iskolás korúak 220-an vannak. Az iskolában 120 körül vannak beíratva, vajon hol van a többi?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2012. (IV. 25.) KKÖKt. határozata az anyakönyv-vezetésről, néesség-nyilvántartásról szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja az anyakönyv-vezetésről, néesség-nyilvántartásról szóló beszámolót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Beszámoló az Idősek Klubja tevékenységéről

Radovics Istvánné: A jó munkát dicséri, nagyon jó a hangulat az idősek körül. A helyiség kialakítása barátságos, a dolgozók hozzáértően végzik feladatukat. Egy dolog viszont a képviselőkre hárulna. Amikor nagyon rossz az időjárás, az étel házhoz szállítását autóval kellene megoldani.

Kochnyák Sándor: Csatlakozik a dicsérethez, jó csapat van a Klubban.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2012. (IV. 25.) KKÖKt. határozata az Idősek Klubja tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja az Idősek Klubja tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

2011. évi költségvetési rendelet módosítása

Gaál Lajos: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadja a szót az elnök asszonynak.

Nebehaj Rudolfné: A Bizottság az anyagot áttekintette, elfogadásra javasolja.

Kissné Dinnyés Szilvia: Megnövekedett az előirányzat, szövegben látható, hogy mi a változás lényege.

Gaál Lajos: Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett rendelet-módosítást elfogadja-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztlőc község Önkormányzata Képviselő-testületének

8 /2012.(IV.25.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 3/2011. (II.10.) önkormányzati rendeltének módosításáról

5. napirendi pont

2011. évi zárszámadási rendelet

Gaál Lajos: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadja a szót az elnök asszonynak.

Nebehaj Rudolfné: A Bizottság az anyagot áttekintette, a Könyvvizsgálói jelentést figyelembe véve elfogadásra javasolja.

Gaál Lajos: Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett, a 2011. évre vonatkozó zárszámadási rendeletet elfogadja-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztlőc község Önkormányzata Képviselő-testületének

9 /2012.(IV.26.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról

6. Napirendi pont

Rendeletek módosítása

6.1. Súlykorlátozással kapcsolatos útdíj fizetése

Bognárné: Az előterjesztésben részletesen ki lett fejtve, hogy miért szükséges a módosítás. Mint látható, két részre bontható a módosítás. Egyrészt törvényi felhatalmazás hiányában a testület nem állapíthat meg díjat, másrészt a változott szabálysértési törvény miatt a szabálysértési tényállást kell hatályon kívül helyezni.

Radovics Istvánné: Amerre járunk, mindenhol mindenféle díjat kell fizetni, akkor máshol hogyan van?

Bognárné: Valószínű, hogy ahol jogszabályellenesen van megállapítva, nem szedhető tovább. Egyébként az önkormányzatnak is lesz lehetősége megfogalmazni a kirívóan közösségellen magatartást, s az okozott kár megtérítését a Ket. alapján. Ezt még ki kell dolgozni, mindenképpen a testület elé fog kerülni.

Gaál Lajos: Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett módosítást elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztlöc Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10 /2012.(IV.26.) önkormányzati rendelete a járművek közlekedésének helyi közutakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 19/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

6.2. A hulladékszállítás díjáról

Bognárné: Ugyancsak részletes előterjesztés készült az emelés mértékéről és annak indoklásáról. Egy törvényi rendelkezés következtében ez év januárjában, a tavalyi év végi emelést visszavonva, az árban vissza kellett térni a tavalyi emelés előtti mértékhez. Most megjelent a hulladék törvény módosítása, mely alapján kalkulálhatják a szolgáltatók áraikat, így az előterjesztésben megadott díjtételt javasolják elfogadni.

Nebahaj Rudolfné: A múlt év végén szó volt arról, hogy megszervezi a cég a szelektív hulladékgyűjtést. Arról mit lehet tudni?

Bognárné: A következő napirendi pont keretében szó lesz róla.

Gaál Lajos: Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett díjat az ott kifejtett indoklás alapján elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztlöc község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2012.(IV.26.) önkormányzati rendelete a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról és a fizetendő díj mértékéről szóló 15/2007.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

7. Napirendi pont

Hulladék szállításról szóló szerződés meghosszabbítása

Gaál Lajos: A múlt év végi tájékoztatón már szó volt a törvényi környezet jelentős változásáról. Az átfogó szabályozás 2013. január 1-től várható. E keretben lehet csak szó majd a szelektív gyűjtés megszervezéséről. A település jelenleg a Subermacher Kft.-vel van szerződéses viszonyban, mely szerződés ez év május 30-án lejár. A jelenlegi szabályozás szerint vagy most újra pályáztatjuk, vagy egyszer meg lehet hosszabbítani. Ezt célszerű követni, mert nem lehet tudni, hogy a törvényi szabályozás milyen kereteket fog megállapítani. Javasolja, hogy 2012. december 31-ig jelen szerződés legyen meghosszabbítva.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata a szemétszállítási szerződés meghosszabbításáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a Saubermacher Magyarország Kft.-vel hulladékszállítás tárgyában kötött szerződését meghosszabbítja 2012. december 31-ig. A szerződés aláírásával megbízza a polgármestert.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. május 15.

8. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Gaál Lajos: Az írásos anyagot mindenki megkapta, melyet nem kíván szóban kiegészíteni. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2012. (IV. 25.) KKÖKt. határozata a két ülés között történekről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történekről szóló beszámolót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. május 15.

9. Napirendi pont

Egyebek

Radovics Istvánné: Föld Napja, szemétyűjtés: A játszóteret használóktól elváránk, hogy ott legyenek egy ilyen rendezvényen. Sajnálatos, hogy ilyen rövid idő alatt ennyi szemétyűjtött össze.

Gaál Lajos: Kialakították a biciklipályát, igaz kicsit másként, mint gondolták. ki kell táblázni, hogy mindenki a saját felelősségére használja a pályákat.

Simonek Antal: A játszótér világítása mikor készül el ?

Gaál Lajos: Helyi vállalkozó felajánlotta, ha helyben dolgoznak, nekilátnak.

Simonek Antal: A játszótéren az átmenő utat meg kellene szüntetni, mert veszélyes.

Gaál Lajos: Ahhoz a hidat felújítanánk.

Simonek Antal: nem mindenki szeretné, ha ott menne a forgalom.

Gaál Lajos: Nehéz mindenki kedvére tenni. Lehet kérdőívet gyártani. Megkérdezzük, hogy mit szeretnének.

Szivek Péter: Világítás: szó volt róla, hogy a 117-es út kesztölci bejáratnál lámpák lennének elhelyezve..

Gaál Lajos: Megkeresi a KPM-et.

Vöröskői István: A közvilágítás korán bekapcsol és sokáig ég. Azt mondták központi kapcsoló van. nem lehetne ez ellen tenni, a mi pénzünk fogy feleslegesen. Másik: éjjel kinek világítunk?

Szivek Péter: A mostani Föld napja alkalmából megint kiderült, hogy mennyi szemétyű van elszórva. Minden lehetséges fórumon tudatni kellene, hogy vigyázzanak a környezetre.

Gaál Lajos: Az ülés a továbbiakban zárt ülésként folytatódik.

A zárt ülésen hozott határozatok:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét, így az Építési törvényben előírt előzetes eljárást megindítja.

A rendezési terv módosításának tárgya: a 027 hrsz.-ú, kivett: meddőhányó, jelenleg „EV-2 véderdő” övezeti besorolású ingatlan átminősítése „különleges hulladéklerakó” besorolású övezetbe.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. május 15.

Gaál Lajos: A kiküldött szerződés tartamát megismerve, kérdezi a képviselőket, hogy megkösse-e a szerződést?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2012. (IV. 25.) KKÖKt. határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező településrendezési eszközök módosításához való hozzájárulásról szóló szerződés tartalmát és felhatalmazza a polgármestert, hogy azt változtatás nélkül írja alá.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. május 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét, így az Építési törvényben előírt előzetes eljárást megindítja.

A rendezési terv módosításának tárgya: a rendezési tervről szóló rendelet különleges területre vonatkozó részletes szabályainak módosítása oly módon, hogy a táblázat B oszlopának 5. sorában szereplő 10,00 ha helyett 6 ha kerül. A rendezési terv módosításának költsége kérelmezőt terheli.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. május 15.

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét, így az Építési törvényben előírt előzetes eljárást megindítja.

A rendezési terv módosításának tárgya: út kijelölése az önkormányzati tulajdonú 1169/1 hrsz.ú ingatlanon az ott „úszótelekként” telekkönyvezett pincék megközelítésére.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. május 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét, így az Építési törvényben előírt előzetes eljárást megindítja.

A rendezési terv módosításának tárgya: a kesztölci, un. Homokföldek területének megvizsgálása abból a célból, hogy kialakítható-e ott 0,6 ha körüli, farm gazdaság.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. május 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata a rendezési terv módosításáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét, így az Építési törvényben előírt előzetes eljárást megindítja.

A rendezési terv módosításának tárgya: a rendezési tervről szóló rendeletnek a kesztölci 0205/25, 0205/27, 0205/44-49, 0205/82-83 helyrajzi számú területeken mezőgazdasági major létesítésének szabályozása

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. május 15.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2012. (IV. 26.) KKÖKt. határozata ingatlanértékesítésről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete értékesíti Dr. Bolyó László (1115. Budapest Kelenföldi utca 44.) részére az. 1080/B hrsz.-ú pincéje előtti 16 m² területet, mely az önkormányzat tulajdona, 3.000.-Ft/m² áron azzal a feltétellel, hogy a terület megosztásával és értékesítésével kapcsolatos minden költséget vevő magára vállal.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. május 31.

Gaál Lajos
polgármester

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
címzetes főjegyző