

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2012. november 14-diki

rendkívüli üléséről

Készült: Kesztlöc község Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2012. november 14-én.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Kochnyák Sándor, Nebehaj Rudolfné, Radovics Istvánné, Simonek Antal, képviselők,

Vöröskői István alpolgármester

Gaál Lajos polgármester,

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző, jkv.- vezető

Dimitrov László Dimavill Kft.

Gaál Lajos: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 6 fő, az ülés határozatképes.

Napirendi pontok:

1. Energia

2. Határozat módosítása

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2012. (XI. 14.) KKÖKt. határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett napirendet.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Energia - önkormányzat éves elektromos energiafelhasználásának napelemes kiváltása

Gaál Lajos: ismét napirendre kerül a napenergia kihasználása villanyenergia kiváltására. Köszönti Dimitrov Lászlót, aki amellet, hogy Pilicsév község alpolgármestere, tájékoztatást ad a következő pályázási lehetőségről.

Dimitrov László: Mint vállalkozó van itt. Ismét meg fog jelenni egy KEOP-os pályázat uniós és állam is támogatással. Önkormányzatok 85 % uniós támogatással, 15 % önerővel készülhetnek. Az állami kedvezményes hitelkonstrukciót helyezett kilátásba.

Végig járta a faluban a lehetőségeket. A Művelődési házban, a Polgármesteri Hivatalban, az Orvosi rendelőknél és egy üres telken a közvilágítás számára lehetne megvalósítani. Olyan lehetőség, hogy a megtermelt energia nem generátorra termelne, hanem vissza a rendszerbe. Oda, vissza mozgó órával mérnék a mennyiséget. Ezt az Eon köteles átvenni. Meg van határozva egy szerződésérték, hogy hány kw jut be az intézménybe jelenleg. Itt 21 kw van, amit nem használ el az épület, a megtermelt energia éves elszámolás alapján lenne kontrollálva. Van egy számolás. Ami biztos, hogy amit megtermelünk energiát, 3 éven belül a rendszer megtermeli. Amit be kell fektetni, ingyen van, a hitel rész a megtermeléssel van pariban. Most meg van határozva, hogy mennyit lehet feltermelni a hálózatra, de annyit nem használunk fel, garantált a visszatermelés. Eltelt 3-5 év: 25 évig 100% -ot tud működni. Ez után kb. 80 %-ot ad le, de még így is megtermeli a szükségést. Az összes energiaszükséglet

nagy részét megtermeli, Bekerülési költség: kw-onként 800-1200M. Függ attól, hogy mire van ráhelyezve. Milyen a kiépítés készül. Szerződést kell kötni a szolgáltatóval, mennyit, mennyiért vesz át. Most arról kellene testületi döntés: akarják-e, vagy sem. Neki annyi a szerepe, hogy műszakilag előkészítse. Pályázati író cég jön majd és teszi a dolgot konkrétan. Ugrásra kész állapotba kell hozni. Amennyiben a pályázat sikeres, jövő évi projekt lenne. A pályázat utófinanszírozott, de a Cég finanszíroz, az önrészt is.

Vöröskői István: Finanszírozás: bele kellene férni az uniós keretbe.

Simonek Antal: Ha most döntünk a pályázás mellett, vissza lehet még mondani?

Radovics Istvánné: Mi az különbség az elhelyezéssel között?

Dimitrov László: Az attól függ, honnan sűti a nap. Tájékozás dönti el. De ide nem napsűtés kell, hanem fénv.

Vöröskői István: Egyrészt teljesítménvt adunk át a hálózatra, másrészt nem fizetünk villanyszámlát. Ha több lenne felhasználás, csökkenti a költségeket.

Nebehaj Rudolfné: Kiírt pályázat?

Dimitrov László: Még nincs kiírva, de tudjuk, hogy van.

Radovics Istvánné: Nem kaptunk választ arra, hogy vissza lehet-e mondani, ha mégis úgy döntünk?

Dimitrov László: Most még nincs kötelezettség. A megnyert pályázat esetén lehet.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2012. (XI. 14.) KKÖKt. határozata megújuló energia pályázaton való részvételtől

Kesztölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a később kiírásra kerülő, megújuló energia pályázaton, az önkormányzat éves elektromos energiafelhasználásának napelemes kiváltására.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: pályázati kiírás

2. Napirendi pont

Határozat módosítása

Bognárné: A megyei főépítész reagált a rendezési terv módosítására. Közbenő véleményként fogalmazott meg feladatokat. Többek között rámutatott arra, hogy az április 25-én elfogadott 42/2012.(IV.26.) számú határozathoz képest megváltozott a módosítani szánt szabályozás mértékegysége, s részben a területe. Erre azért volt szükség, mert a tervezővel való egyeztetés során derült ki, hogy a „10,00 ha helyett 6 ha” meghatározás elírás, helyesen „1,00 ha helyett 6000 m²”, hiszen az eredeti szabályozás az 1,00 ha, melyet most kívánunk 6000 m²-re csökkenteni. Az elmondottakból következik, hogy az eredeti határozatot módosítani szükséges.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2012. (XI.14.) KKÖKt. határozata a 42/2012.(IV.26.) számú határozat módosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a 42/2012.(IV.26.) számú határozat második mondatát a következőre módosítja:

„A rendezési terv módosításának tárgya: a rendezési tervről szóló rendelet különleges területre vonatkozó részletes szabályainak módosítása oly módon, hogy a táblázat B oszlopának 5. sorában szereplő 1,00 ha helyett 6000 m² kerül.”

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2012. (XI.14.) KKÖkt. határozata a rendezési terv módosításának szándékáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete úgy kívánja módosítani a helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2010. (VII.19.) önkormányzati rendeletét, hogy:

1. Vizsgálja a 219-235. hrsz.-ú „K-p” jelű különleges pince besorolású belterületi telkek „Lfk” jelű lakóterületi átminősítését.
2. Vizsgálja annak lehetőségét, hogy a kertvárosias lakóterületeken engedélyezi csatorna-közműpótló berendezések elhelyezését.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen más nem hangzott el, Gaál Lajos az ülést bezárta.

Gaál Lajos
polgármester

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző