

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2012. november 28-diki

üléséről

Készült: Kesztlőc község Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2012. november 28-án.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Kochnyák Sándor, Nebehaj Rudolfné, Radovics Istvánné, Simonek Antal, Szivek Péter képviselők,
Vöröskői István alpolgármester
Gaál Lajos polgármester,
Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző, jkv.- vezető

Gaál Lajos: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 7 fő, az ülés határozatképes.

Napirendi pontok:

1. A 2012. évi költségvetés módosítása
2. Beszámoló az I-III. negyedévi gazdálkodásról
3. A 2013. évi koncepció
4. Adórendeletek és díjak felülvizsgálata
5. A DTKT Megállapodás felülvizsgálata
6. Intézményi térítési díjak 2013. évi étkezési térítési díjak
7. Vagyonkezelési szerződés Vízmű
8. Autóbusz-forduló árajánlatok
9. Haszonbérleti szerződések
10. Dr. Bogdán Levente állatorvos tájékoztatója
11. 2013. évi rendezvénynaptár
12. Beszámoló a két ülés között történetekről
13. Egyebek

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2012. (XI. 28.) KKÖKt. határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett napirendet.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

A 2012. évi költségvetés módosítása

Nebehaj Rudolfné: A beterjesztett költségvetés-módosítás a visszaigényelt támogatásokat tartalmazza. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gaál Lajos: Van – e hozzászólás?

Nincs

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Kesztlőc község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 6/2012. (II.08.) önkormányzati rendeletének módosításáról

2. Napirendi pont

Beszámoló az I-III. negyedévi gazdálkodásról

Nebehaj Rudolfné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja az előterjesztés elfogadását. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2012. (XI. 28.) KKÖKt. határozata az I-III. évi beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett I-III.n.évi beszámolót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

2013. évi költségvetési koncepció

Gaál Lajos: Most csak az irányvonal kijelölése történt meg. Az új finanszírozási rendszer bevezetése miatt nemigen lehet előzetes költségvetési számokat számolni.

Nebehaj Rudolfné: Az előterjesztett adatok alapján javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2012. (XI. 28.) KKÖKt. határozata a 2013. évi költségvetési koncepció elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetési koncepciót elfogadja.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Adórendeletek felülvizsgálata

Nebehaj Rudolfné: A bizottság tárgyalta a kérdést és úgy döntöttek, hogy nem javasolnak adóemelés. Javítani kell viszont a befizetési morált. Ugyanakkor takarékosági lépések vettek számba.

Gaál Lajos: Ilyen például a villanyenergia kiváltása pályázat útján, melyről a testület a múlt rendkívüli ülésen döntött.

Vöröskői István: Lenne olyan bevételnövelő javaslata, hogy adóztassuk meg valahogy azokat a tulajdonosokat, akik ingatlanukra a rendezési tervben ipari besorolást kértek évekkal ez előtt, de nem tettek semmit.

Gaál Lajos: Csak spekulációs célra tartogatják.

Bognárné: Ez egy fajta telekadó lehetne, de azt nem lehet garantálni, hogy más adózókat nem érint.

Gaál Lajos: Pedig a jelenlegi adónemekben nem kívánnak emelni.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2012. (XI. 28.) KKÖKt. határozata új adónem bevezetésének megvizsgálásáról

Keszölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvizsgálja egy olyan adónem bevezetését, mellyel az évek óta nem megvalósuló beruházások telek tulajdonosait adóztatnák meg.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. november

5. Napirendi pont

A DTKT Megállapodás felülvizsgálata

Gaál Lajos: A Mötv. és a költségvetési törvénytervezet alapján a többcélú társulások 2013. június 30-ig kaptak határidőt arra, hogy a társulásban ellátott feladataik további működtetését átgondolják és intézkedjenek azok átszervezéséről a jövőbeni törvények alapján.

Azonban, a 2013. éves költségvetési törvénytervezet számos, a társulás által jelenleg felvállalt feladatellátására nem biztosít támogatást, ezért azok további működtetéséről a társulást létrehozó képviselő-testületeknek döntenie szükséges.

A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás társulási tanácsa a 2012. október 25-i ülésén megtárgyalta és döntött arról, hogy felkéri a képviselő-testületeket az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2012. (XI. 28.) KKÖkt. határozata a Központi Háziorvosi Ügyeleti Szolgálatról

Keszölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Központi Háziorvosi Ügyeleti Szolgálatot 2013. június 30-ig, változatlanul, társulási formában kívánja működtetni.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2012. (XI. 28.) KKÖkt. határozata a Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatról

Keszölc Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat nevű intézményt 2013. június 30-ig, változatlanul, társulási formában kívánja működtetni.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2012. (XI. 28.) KKÖkt. határozata a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálatról

Keszölc Község Képviselő-testülete a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálatot 2013. június 30-ig változatlan formában működteti tovább az alábbi feltételekkel.

A társulás a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás és idősök nappali ellátása szakfeladatok működtetési forrását az állami normatív támogatásból és a szolgáltatásokban részt vevő települések hozzájárulásaiból biztosítja.

Az általános működtetési költségeket a szolgáltatásokban résztvevő települések hozzájárulásaiból fedezi, ellátott arányos hozzájárulási formában.

A támogató szolgálat és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatokat 2013. január 1-től nem kívánja társulás útján biztosítani.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. június 30.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2012. (XI. 28.) KKÖKt. határozata a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításáról

Keszölc község képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztésbe foglaltak szerint módosítja.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. június 30.

6. Napirendi pont

Étkezési térítési díjak nyersanyagnorma

Nebehaj Rudolfné: Az étkezési térítési díjakról ugyancsak tárgyalt a Pénzügyi Bizottság, és a következő költségvetési évre az előterjesztésben szereplő árakat javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2012. (XI. 28.) KKÖKt. határozata a 2013. étkezési nyersanyagnormákról

Keszölc község képviselő-testülete az előterjesztésbe foglaltak szerint elfogadja a 2013. évi étkezési nyersanyagnormákat.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. költségvetés készítése

7. Napirendi pont

Csatorna közmű Vagyonkezelési szerződés

Gaál Lajos: A lefolytatott egyeztető tárgyalások után az előterjesztett szerződés-tervezetet javasolja elfogadásra.

Nebehaj Rudolfné: Mennyi időre kerül megkötésre a szerződés?

Gaál Lajos: 15 évre. Kikerült belőle a szolgalmi jogi kérdés.

Simonek Antal: Hogyan fognak alakulni az árak.

Gaál Lajos: Az Energia Hivatal az ármegállapító hatóság.

Több kérdés nem hangzott el. Kérdezi a Képviselőket, hogy a szerződés-tervezetet elfogadják-e,

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2012. (XI. 28.) KKÖkt. határozata az ÉDV Zrt.-vel megkötésre kerülő szerződésről

Kesztlőc község képviselő-testülete 15 évre vagyonezerelési szerződést köt az ÉDV Zrt.-vel az előterjesztett szerződésnek megfelelően. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést írja alá.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. december 31.

8. Napirendi pont

Autóbusz-forduló árajánlatok

Gaál Lajos: Jelenleg ott tartunk, hogy támogatásként kapunk követ a bányából. A beérkezett árajánlatokat csak munkadíjanként értékeltük. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, átadja a szót az elnöknek.

Nebehaj Rudolfné: 431 e. Ft bruttó ajánlattal Krecsmarek László helyi vállalkozó lett kiválasztva.

Simonek Antal: Mikor kezdődik a munka, értesíteni a Volán Vállalatot, hogy alkalmasnak minősítsék.

Gaál Lajos: Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslattal egyet értenek-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2012. (XI. 28.) KKÖkt. határozata a buszforduló kiépítésére beadott árajánlatokról

Kesztlőc község képviselő-testülete Krecsmarek László helyi vállalkozót bízza meg a buszforduló kiépítésével bruttó 431 e. Ft értékben.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. december 31.

9. Napirendi pont

Haszonbérleti szerződések

Gaál Lajos: Több haszonbérleti szerződés kérelem érkezett.

Nebehaj Rudolfné: Mivel neki is van kérelme, elfogultságot jelent be saját ügyében. Felkéri Szivek Pétert, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a Bizottság véleményét

Szivek Péter: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja.

1. Zaj János

A következő területeket kérte: 3702, 3734, 3735, 3537, 3739, 3742, 3744, 3745, 3746 hrsz.-ú ingatlanok összesen 7750 m² terület.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata Zaj János földbérlet kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete bérbe adja Zaj János Kesztlőc Esztergomi utca 101. szám alatti lakos részére a kesztölci 3702, 3734, 3735, 3537, 3739, 3742, 3744, 3745 hrsz.-ú, összesen 7602 m² területű ingatlanokat 10 évre 1.-Ft/m² áron.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. december 1-től

2. Nebehaj Rudolfné

A következő területeket kérte: 3796 és 3800 hrsz.-ú ingatlanok összesen 4043 m² terület.
A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata Nebehaj Rudolfné földbérlet kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete bérbe adja Nebehaj Rudolfné Kesztlőc Dózsa György utca 31. szám alatti lakos részére a kesztölci 3796 és 3800 hrsz.-ú ingatlanok összesen 4043 m² területű ingatlanokat 10 évre 1.-Ft/m² áron.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. december 1-től

3. Hertlik Tamás, Hertlik Gábor és Kovács Tamás

A következő területeket kérték: 4152, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4163, 4168, 4174, 4177, 4181, 4182, 4183, 4184 és 4185 hrsz.-ú ingatlanok összesen 19642 m² terület
A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata Hertlik Tamás, Hertlik Gábor és Kovács Tamás földbérlet kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete bérbe adja Hertlik Tamás Esztergom Kis János út 105, Hertlik Gábor Kesztlőc Temető utca 14 és Kovács Tamás Dorog Radnóti utca 50. szám alatti lakos részére a kesztölci 4152, 4154, 4155, 4156, 4157, 4158, 4163, 4168, 4174, 4177, 4181, 4182, 4183, 4184 és 4185 hrsz.-ú, összesen 19642 m² területű ingatlanokat 10 évre 1.-Ft/m² áron. Bérlok egyetemlegesen felelnek a bérleti díj megfizetéséért.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. december 1-től

4. Lászlóczki Mihály

Az eddig bérelt kesztölci 52/4 hrsz.-ú ingatlan bérletének meghosszabbítását kéri.
A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata Lászlóczki Mihály földbérlet kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete bérbe adja Lászlóczki Mihály Kesztlőc, Klement u.11. szám alatti lakos részére a kesztölci 52/4/a hrsz.-ú kivett mocsár besorolású, összesen 7028 m² területű ingatlanokat 10 évre 1.-Ft/m² áron.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: 2012. december 1-től

5. Kollár Gábor a Dózsa György út és Szent Orbán utca sarkán lévő, önkormányzati tulajdonú pincét kérte bérbe. Javaslat: havi 5000.-/hó 10 évre

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata Kollár Gábor földbérlet kérelméről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete bérbe adja Kollár Gábor Kesztlőc Dózsa György utca 24. szám alatti lakos részére a kesztölci 112/1 hrsz.-ú, pincét 10 évre 5.000.-Ft/hó áron.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2012. december 1-től

10. Napirendi pont

Dr. Bogdán Levente állatorvos tájékoztatója

Dr. Bogdán Levente: 2-3 éve jellemzően 100-110- kutya van beoltva, házszám alapján kb. 500 kutya lehet a településen. Kérdés, hogy a többi kutya hol van? A január 1-től kötelező csippes megoldással a tulajdonos és a kutya össze van kötve. Elejét lehet venni az egyre növekvő kóborló állatok száma gyarapodásának.

Bognárné: Megkezdődött az állatok összeírása. Reméli, hogy segítséget kap a környező állatorvosoktól is.

Simonek Antal: Jó lenne, ha az önkormányzat is tudná támogatni.

Gaál Lajos: Egyenlőre nem tervezzük.

11. Napirendi pont

2013. évi rendezvénynaptár

Radovics Istvánné: A Bőgőtemetés meghívásos lehet csak?

Gaál Lajos: Azt tudjuk, hogy óriási az érdeklődés, de sajnos gondolni kell a befogadóképességre is. Ez egy szlovák rendezvény, a Pávakör rendezvénye. Ők vannak jelen, meg az általuk meghívott vendégek. Az idén gyerekek is részt vettek, kell az utánpótlás.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata a 2013. évi rendezvénynaptárról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja a 2013. évi rendezvénynaptárt az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2013. január 1-től

12. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés között történetekről

Gaál Lajos: Sok minden történt a két ülés között, melyet az írásos előterjesztés tartalmaz. Van-e valakinek kérdése hozzá.

Nincs.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata a két ülés között történetekről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történetekről szóló beszámolót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

13 Egyebek

1. Óvoda nyitvatartása

Gaál Lajos: Megkereste az Óvoda vezetője azzal a kéréssel, hogy az Óvoda december 17-től zárva tartana. Megkeresték a szülőket, hogy nyilatkozzanak, hány gyermeket érintene. A szülők nyilatkozatai alapján öt gyermek elhelyezéséről kell gondoskodni. A leányvári óvoda fogadja ezeket a gyermekeket.

Kérdezi a Képviselőket, hogy egyet értenek-e a nyitva tartás átmeneti módosításával?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata a Kiserdei Óvoda „Horička” Kesztlőc nyitvatartásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Kiserdei Óvoda „Horička” téli leállása 2012. december 17-től 2013. január 2-ig tartson.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. Közterületi WC

Gaál Lajos: Megkereste egy kesztőlci lakos, hogy a pincesoron álló önkormányzati ingatlanon álló WC zavarja a mindennapokban, s szólítsák fel a WC építőjét, hogy bontsa el azt. Személyesen járt utána a dolognak, s megállapította, a kifogásolt illemhely több, kb. 15 éve lett engedélyezve s azóta is kulturáltan van kezelve, ellene senkinek nincs panasza.

Kochnyák Sándor: Szerinte maradjon ott.

Szivek Péter: Karban van tartva, eddig nem zavart senkit.

Simonek Antal: A fennmaradást támogatja.

Radovics Istvánné: Eddig fel sem tűnt, hogy ott van. Környezetét benőtték a növények.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata közterületen elhelyezett illemhelyről

Kesztlőc Község Képviselő-testülete továbbra is hozzájárul az önkormányzati területen elhelyezett illemhely fennmaradásához.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Radovics Istvánné: Néhány szóban tájékoztat a sportegyesület érdekében végzett munkájáról. Ma bevitték az ügyészségre az eddig megtett intézkedéseket. Lát esélyt arra, ha így folytatódik a munka, meg tudjuk menteni az egyesületet. Ez most olyan, mintha egy újat hoznának létre. Az eltelt 3 év is tisztázva lett. A jegyző asszony segítségével, sikerült egy menetrendet felállítani az elvégzendő munkákra.

Gaál Lajos: Megköszöni az eddigi munkát.

Kochnyák Sándor: Ki ajánlott fel fenyőfát?

Gaál Lajos: Szini Tibor.

Az ülés a továbbiakban zárt ülésen folytatódott.

Zárt ülésen hozott határozat:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2012. (XI.28.) KKÖkt. határozata polgármester juttatásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete Gaál Lajos polgármester részére bruttó 140.000.- Ft kifizetését engedélyezi a Polgármesteri Hivatal bérmaradványából.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen más nem hangzott el, Gaál Lajos az ülést bezárta.

Gaál Lajos
polgármester

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző

