

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Keszölc község Képviselő-testületének ülésén 2010. február 10-én.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Hertlik Mihály, Kochnyák Sándor, Makovics Zoltán, Mészáros János, Nagy Péter, Srutek Gabriella, Szivek Péter, Tordáné Petrik Etelka, Vöröskői István képviselők, Gaál Lajos polgármester, Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző, jkv.-vezető

Gaál Lajos: Tisztelettel köszöntöm a megjelent Hölgyeket, Urakat, képviselőket, intézményvezetőinket, bizottsági tagot, Jegyző asszonyt, Molnár János közterület felügyelőt és Molnár István mezőőrt.

Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők száma 10 fő, jelen van 10 fő, az ülés határozatképes.

Napirend előtt kérdezem az ügyrendi bizottság elnökét, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének mindenki eleget tett-e?

Mészáros János: Az ügyrendi bizottság a leadott vagyonyilatkozatok átvizsgálását megtette, megállapította, hogy határidőre mindenki leadta. Tehát ennek értelmében a mai testületi ülésen mindenki szavazhat. Amit szeretnék a képviselők felé jelezni, hogy Gaál Lajos Polgármester úr, Makovics Zoltán képviselő és jómagam kivételével a többi vagyonyilatkozatnál szeretnénk azt kérni, - mivel egy borítékban lettek leadva - hogy mindenki a saját vagyonyilatkozatát szedje ketté. Ugye, mert a saját vagyonyilatkozatot azt nyitott borítékban kell jegyzőasszonynak tárolni, a családtagoknak a nyilatkozatát pedig zárt borítékban. Úgyhogy mindenkit kérek, hogy ezt a hiányosságát pótolja. Köszönöm szépen

Gaál Lajos:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a két ülés közötti időszak eseményeiről,
2. Mezőőri beszámoló,
3. Közterület felügyelő beszámolója,
4. 2010. évi költségvetési rendelet
5. 2009. évi költségvetési módosítása
6. Depona Kft. beadványa,
7. Szerződés szabályozási terv készítésére,
8. 2010. évi közfoglalkoztatási terv,
9. Egyebek
10. zárt ülés (kitüntetésre javaslat)

Megkérdezem a tisztelt képviselőtársakat, hogy a napirendhez van-e valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom, aki az előbb felsorolt napirendet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a testület 10 igen szavazattal az előterjesztett napirendet elfogadta.

1. Napirendi pont

Tájékoztató a két ülés közötti időszak eseményeiről

Gaál Lajos: A két ülés közötti időszak eseményei dióhéjban.

1. Január 29-én kaptuk először az első komolyabb hóesést, mindjárt elindítottuk szombaton a kotrást, de az elmúlt időszak egyik legnagyobb havazása volt. Nem csak nálunk okozott gondot, hanem a Magyar Közútnál is, de azért sikerült viszonylag

gyors idő alatt járhatóvá tenni az utakat. A Magyar Közútnak jeleztem, hogy nagyon későn érkezett az autóbusz útvonalára a kotrás. Ígérték, hogy legközelebb jobban figyelnek, de nem volt kapacitásuk az ötödrendű utakra.

2. Február 3-án a templomban részt vettem egy kis házi ünnepségen, ahol a Szent Kelemen Polgári Kör kezdeményezésére Meggyes Tamás Esztergom polgármestere egy erősítő berendezést, két hangfalat és mikrofont adott át Tarnóczi Ferenc főtisztelendő atyának. Ezt követően a polgári kör kötetlen beszélgetés, fehér asztal mellett látta a vendégül a megjelenteket.
3. Február 5-én a határidőn belül postáztuk az IKSZT hiánypótlását. Az egészségház pályázatára is megérkezett a hiánypótlás, a pályázatíróval felvettem a kapcsolatot, a hiányzó anyag összeállítása folyamatban van.
4. Ez évben Kesztlőc község rendezte a Pilisi Régió szlovák farsangi bálját a dorogi művelődési házban. A szervezésben és előkészítésben önkormányzatunk is részt vett. A jól sikerült rendezvény teltházas volt, 350 fő mulatott hajnalig. Köszönet a Szlovák Önkormányzat képviselőinek, az iskola és óvoda pedagógusainak, a Pávákörnek, valamint a művelődési ház kézműves szakkörének tagjainak a közreműködésért és a munkáért.
5. A mai nappal közszemlére került rendezési tervünk. Minden érdeklődő megtekintheti hivatali időben, a Polgármesteri Hivatalban.
6. A CBA helyi üzletének vezetője jelezte, hogy ismét illetéktelenek jelentek meg az üzlet mögötti raktárnál. A raktár hullámpala teteje beszakadt, így a riasztó adó antennáját nem tudták elérni, és így meghiúsult a kísérlet szerencsére.

Ez volt a két hét rövid krónikája. Megkérdezném, hogy van-e valakinek hozzáfűznivalója, kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom, aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene? Megállapítom, hogy a testület 10 igen szavazattal elfogadta.

2. Napirendi pont

Mezőőri beszámoló

Gaál Lajos: A beszámoló kiment a képviselőtársaknak. Itt van Molnár István úr, megkérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Nem.

Makovics Zoltán: Hivatkozik arra, hogy csökkentek a szabálysértési számok. Jó lett volna ezt valamilyen statisztikával alátámasztani. Láttam ezt a mezőőri naplót, de még nem volt módom ezt átnézni.

Molnár István: Ezt az FMV hivatal adja ki. Ez egy rendes hivatalos kétpéldányos napló, amibe minden nap bejegyzést kell tenni. Tehát hogyha esemény nem történt, akkor is ezt alá kell írni és be kell írni. Na most én azért nem részleteztem ebben a beszámolóban, mert amikor a Polgármester úrhoz hozom aláíratni, átnézetni ezt a naplót, akkor mindig az egyik példányt kitépjük, és ez itt marad. Tehát hogyha a képviselők szeretnék, vagy bárki ebbe beletekinteni, akkor azt itt megtehetik.

Kochnyák Sándor: A beszámolóban abban egyetérték, hogy az utaknak a lezárása az mindenféleképpen meg kell, hogy történjen. Mert ugye tavaly is kitakarítottuk ugye a Nádas erdőt, és azóta nagyon sok szemét visszament, úgyhogy azzal egyetérték nagyon, hogy ott le kell zárni az utakat. Akár Dorog felől, akár Kesztlőc felől, hogy ne tudjanak bemenni és kulcsokat adni annak, aki jogszerűen használná.

Gaál Lajos: Ez folyamatban van. Egyik része ugye most az idő miatt nem valósult meg, a hulladéklerakó mögötti út, levezető út, azt engedélyezte a Magyar Közút, hogy megszüntessük a csomópontot. István már meg is beszélte Esztergomban egy vállalkozóval, hogy újra kiárkolja és padkán sáncolja meg befelé is, tehát egy rendes árok, hogy ott ne

lehesse lemenni. Ez közös érdek. Esztergom-kertvárossal egyeztettünk, helyszínen voltunk kint, ott le lesz zárva, a másik pedig már a föld művelőjével, Nagy Péterrel megbeszéltük, hogy a másik út, a dorogi kis útra is teszünk egy olyan sorompót, amit István javasolt, hogy egy beton gyökre tesszük rá, és az ottani bérlő, illetve tulajdonosok hivatalból, akinek csak alkalmanként kell, el tudja vinni a kulcsot, a bérlő pedig kap egy külön kulcsot. Természetesen kismotoros, kerékpáros bármikor nyugodtan mehet arra, csak a nagyobb járművek behajtását akadályozzuk meg. És a vadászok is kapnak egy kulcsot nyilván, hogy ki tudjanak menni a területre. Köszönöm. Valakinek még kérdése? Köszönöm szépen. Aki elfogadja a beszámolót kiegészített formában, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Képviselő-testületének
9/2010.(II. 10.) számú Határozata**

Kesztlőc község Képviselő-testülete a mezőőr beszámolóját elfogadja.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont
Közterület felügyelő beszámolója

Gaál Lajos: Kicsit nehezen olvasható, de ha kinagyítja az ember, akkor már tudja olvasni. Megkérdezném Molnár Jánost, hogy van-e szóbeli kiegészítés?
Nem.

Makovics Zoltán: Jó lett volna, ha kicsit részletesebb ez a beszámoló, tehát egy kicsit az általánosságokon túl, mert ez egy teljesen új dolog a faluban. A másik, ami bennem felvetődött, hogy mennyire szükséges az, hogy ilyen nagyon konkrétan legyen megszabva, hogy mikor melyik településen tartózkodik.

Gaál Lajos: A testület annak idején rugalmasan állapította meg. Az elszámolhatóság, meg a tervezhetősége szempontjából vannak megszabva a napok, de az nem azt jelenti, hogy ha hétfőn itt szükség van rá, akkor nincs itt, vagy kedden, vagy szerdán, vagy csütörtökön. Automatikusan cserélünk, sőt a hétvégi szolgálatait azt becseréljük.

Molnár János: Kesztlőcön hét napot vagyok, mert ha a hazajövök, ugyan úgy körbejárok. Ha telefonon értesítenek, elintézem a dolgot.

Gaál Lajos: Köszönöm szépen! Van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a dolgot. Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlőc község Képviselő-testületének
10/2010.(II. 10.) számú Határozata**

Kesztlőc község Képviselő-testülete a közterületfelügyelő beszámolóját elfogadja.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont

2010. évi költségvetési rendelet

Gaál Lajos: Elég hosszú előkészítés, és sok munka után eljutottunk odáig, hogy elkészült Keszölc község 2010. évi költségvetési rendelete. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a Pénzügyi Bizottság elnökét!

Hertlik Mihály: A munkaértekezleten szinte teljes létszámmal megtárgyalt a Pénzügyi Bizottság a 2010. évi költségvetést elfogadásra javasoljuk.

Makovics Zoltán: A támogatott szervezetek közé én több, mindenki más szervezetet is támogatunk. Nagy Péter képviselőtársamnak volt olyan javaslata, hogy ezek az egyesületek írásban kérjék, hogy mire szeretnék fordítani, amit tőlünk kapnak és számoljanak el. Hát részben megkaptuk, részben láttuk, mert van olyan, amelyik viszonylag sűrűbben jelentkezik, és elmondja, hogy éppen hogyan teljesít, mit végeznek, van, amelyikről semmit nem tudunk. Javaslatként jelezném, hogy vagy most, vagy jövőre, ha idén már nem lehet, hogy a Keszölczi Polgári Kört is valamilyen módon vegyük be ebbe a támogatott rendszerbe, abból kiindulva, hogy a működésüket figyelve ők sok olyan településszépítési feladatot, vagy bármi egyebet végeznek, mindenféle támogatás nélkül, amivel egyértelműen a falunak a javát szolgálják.

Gaál Lajos: Pontosítanék. Egy testületi döntés értelmében csak olyan szervezet és egyesület kaphat támogatást, aki az előző évit elszámolja. Tehát anélkül szóba se jöhet, hogyha az előző évi elszámolást nem nyújtja be.

Nagy Péter: Megvitathatjuk ezt későbbiekben, csak azt szeretném nyomatékosítani, hogy azt tudjuk, hogy politikai szervezetet, pártot a hivatal nem támogathat. Tehát politikai párt szervezetét. Most én úgy tudom, hogy a Polgári Kör az az.

Makovics Zoltán: Hát, ha nem lehet, akkor nem támogatjuk. Akkor eszmeileg, mint képviselőtestület ismerjük el valamilyen módon őket.

Bognárné: A polgármester juttatásaival kapcsolatosan meg kell tárgyalni a cafeteria juttatását. Erről szavazni kell a képviselő testületnek. A testület arról döntött, hogy a kötelező minimumot kapják a köztisztviselők. Ezt a kötelező minimumot lehet a polgármesternek is biztosítani. A törvényes minimum éves szinten 193.250.- Ft, ami egy bruttó összeg, ebben benne van maga a juttatás és a juttatáshoz kapcsolódó személyi jövedelemadó is.

Gaál Lajos: Érintettség miatt kéri a szavazásból történő kizárását.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Képviselő-testületének

11/2010.(II. 10.) számú Határozata

Keszölc község Képviselő-testülete elfogadja Gaál Lajos polgármester érintettség miatti kizárását az őt érintő döntésből.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

Szivek Péter: Csupán annyi problémám van vele, hogy köztudott, hogy ezek az cafeteria dolgok jelentősen változtak a kifizető szempontjából, tehát semmi probléma, tehát persze, hát ezt lehet, csak nincs-e egy kedvezőbb megoldás?

Bognárné: Nincsen kedvezőbb megoldás, és azért kezdtem el mondani, hogy ez egy bruttó összeg, ugyanis ebben benne van már a járuléka is. Nem lehet másképp adni. Ennyit kötelező, tehát nem lehet átváltani másra. A köztisztviselőknek kötelező cafeteria juttatásuk van, aminél az illetmény alap ötszöröse a minimum, és ez 193.250.-Ft, és a maximum pedig 930.000.-Ft. Mi maradtunk a minimumnál.

Szivek Péter: Célszerű-e ebben a formában fenntartani, vagy pedig jobb lenne valami más?

Bognárné: Ez nem célszerűség, hanem kötelezettség, nem lehet másra váltani.

Szivek Péter: De hogy miből jön össze?

Bognárné: Azt minden dolgozó maga választja ki.

Vöröskői István: Akkor kérdezem a képviselőtestületet, hogy ezzel a minimum juttatással egyet ért-e?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Képviselő-testületének

12/2010.(II.10.) számú

Határozata

Kesztölc község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ktv. 49/F §-a és a köztisztviselők cafetéria – juttatásainak részletes szabályairól szóló 305/2009. (XII.23.) Korm. rendelet alapján a polgármester részére cafetéria – juttatás éves összegét az illetményalap (38650 Ft) minimum 5-örösében állapítja meg, mely megegyezik a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatás összegével. A választható juttatásokra és az elszámolás szabályaira a határozat 1.sz. mellékletében foglalt szabályzatot kell alkalmazni.

Felelős: pénzügyi előadó

Határidő: 2010. január 1-től

Gaál Lajos: Van-e még a költségvetéssel kapcsolatban észrevétel, javaslat, kiegészíteni való? Amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom a dolgot.

Aki Kesztölc község költségvetését az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő rendeletet fogadta el:

Kesztölc község Képviselő-testületének

2/2010. (II.10) számú rendelete az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről

5. Napirendi pont

2009. évi költségvetési módosítása

Gaál Lajos: Az anyag kiment. Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Kérem Hertlik Mihályt, a bizottság elnökét, hogy javaslatát tegye meg.

Hertlik Mihály: Kesztölc Község Önkormányzatának költségvetése 300.508.000.-Ft-ra módosult. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a költségvetés módosítást, elfogadásra javasolja.

Gaál Lajos: Jó, köszönöm! Van-e valakinek hozzáfűzni valója? Amennyiben nincs, aki egyetért a Kesztölc Község többszörösen módosított 2009. évi költségvetési rendeletének módosításával az előterjesztésnek megfelelően, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő rendeletet-módosítást fogadta el:

Kesztölc község Képviselő-testületének 3/2010. (II.10) számú rendelete

az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló a 6/2009. (V.27.) a 11/2009.(IX.29.)és a 12/2009. (XI.25.) rendeletekkel módosított 4/2009.(II.18.) számú rendeletének módosításáról

6. Napirendi pont

Depona Kft. beadványa

Gaál Lajos: Többször tárgyaltuk, meghallgattuk az előadót, megtárgyaltuk a bizottsággal. Megkérem a bizottság elnökét, Nagy Péter urat, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Nagy Péter: Az elhangzott tájékoztatóban a bizottság nem talált olyan motívumot, ami a korábbi egyhangú testületi döntést, miszerint Kesztlőc község képviselő testülete nem kívánja, hogy az előadó cég által bányanyitásra szánt területen bánya létesüljön megkérdőjelezné. Javasoljuk a korábbi határozat fenntartását.

Vöröskői István: Egyetértek a javaslattal, de azt is tudni kell, hogy jogi alapunk nincsen rá, hogy bármi módon meggátoljuk azt, hogy itt bánya létesüljön. Ha előbb jutottunk volna odáig, hogy van rendezési tervünk, és az tiltja ezt a dolgot, akkor, akkor azt hiszem, az törvényszerű lenne, így sajnos azt kell, hogy mondjuk, hogy nem tetszik ugyan, nemet fogunk mondani, de ettől még ez meg fog valósulni.

Gaál Lajos: Jó, köszönöm szépen. Van-e valakinek még esetleg? Jó, aki egyet ért a Településfejlesztési Bizottság javaslatával, hogy nem támogatjuk a homokbányanyitást, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a testület 10 igen szavazattal támogatta a Településfejlesztési Bizottságnak a javaslatát és a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Képviselő-testületének

13/2010.(II. 10.) számú Határozata

Kesztlőc község Képviselő-testülete megerősítve a 114/2009.(XII.9.) számú határozatát, nem kíván hozzájárulni homokbánya létesítéséhez.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Szerződés szabályozási terv készítésére

Gaál Lajos: A múlt testületi ülésen a kérdés el lett napolva. Most már egyértelmű, kiment az anyag, megtárgyalta a bizottság. Megkérem a bizottság elnökét, legyen szíves ismertesse velünk.

Nagy Péter: A bizottság állásfoglalása szerint a Kesztlőc 0268/24 helyrajzi számra szűkített területre szabályozási tervet a tervezetben leírtak szerinti költségvetéssel, költségviseléssel el kell készíteni. Minden szerződést a földterület tényleges könyvszerinti tulajdonosával is alá kell írni, mert ez abban nem szerepel.

Makovics Zoltán: Beszéltünk a szabályozási terv elkészítése kapcsán, hogy abba mi kerüljön bele?

Gaál Lajos: Igen ezt majd külön el kell fogadnunk majd.

Köszönöm. Amennyiben nincs több javaslat, szavazásra bocsátom a dolgot. Aki a Településfejlesztési Bizottság javaslatát elfogadja, hogy háromoldalú szerződést a javaslatnak megfelelő kiegészítéssel írjuk alá, az kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a testület 10 igen szavazattal támogatta a Településfejlesztési Bizottságnak a javaslatát és a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Képviselő-testületének

14/2010.(II. 10.) számú Határozata

A Képviselő testület szükségesnek tartja, hogy a kesztölci 0268/24 hrsz-ú ingatlant érintően a településszerkezeti tervben gazdasági övezetre Szabályozási Terv készüljön.

A Szabályozási terv teljes költségviselője a terület tulajdonosa. A tervkészítésre háromoldalú szerződéskötés keretében kerülhet sor, mely tartalmazza az előterjesztéshez képest a földterület tényleges könyvszerinti tulajdonosainak aláírását is. A tervezési szerződés szerinti összeg 15 % -a az egyeztetési eljárás lefolytatásának költségeként az Önkormányzat részére kell a tervezési munka megkezdése előtt megfizetni.

A három oldali szerződés megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert bízta meg.

Határidő: 2010. március 1.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Gaál Lajos: A lebonyolítására felkérem építész urat, hogy a közvetítést, meg a többit intézze el. Kun János úr rengeteget dogozott a rendezési tervünkkel. A 15%-os költségmegosztás is az ő érdeme, meg kell, hogy mondjam, köszönjük szépen.

Vöröskői István: Magam részéről úgy gondolom, hogy az építész úr többet teljesített ebbe a témában, mint ami az ő kötelessége, és én úgy gondolom, hogy ezt mindenképpen végig kellene gondolni, hogy ilyenkor milyen külön juttatásban részesítjük.

8. Napirendi pont

2010. évi közfoglalkoztatási terv

Gaál Lajos: Köztudott, hogy a közfoglalkoztatási tervet el kellett készítenünk erre az évre is. A tavalyihoz nagyjából hasonló, arra próbálunk választ adni, hogy hány munkásunk van, milyen területem foglalkoztatjuk, ott nem történt változás, tehát közterületek, közparkok, intézmények munkájában vesznek részt, és a temető gondozásában. Kiment a közfoglalkoztatási terv is mindenkinek. Van-e valakinek kérdése a közfoglalkoztatási tervhez? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom. Aki elfogadja Kesztlőc község 2010. évi közfoglalkoztatási tervét, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

Kesztlőc község Képviselő-testületének

15/2010.(II. 10.) számú Határozata

Kesztlőc község Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett Közfoglalkoztatási Tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Gaál Lajos polgármester

9. napirendi pont

Egyebek

Gaál Lajos: Köztudott, hogy az elmúlt hetekben betörés történt a klubbal egy épületben található CBA üzletbe. Az összes információs kábelt elvágták, ami az épületen található volt. Kéretem egy újabb ajánlatot cégtől. Az ajánlat kiment. Itt egy mobil riasztó rendszer lesz, ami azt jelenti, hogy bent az épületben lesz egy mobil telefon elhelyezve, mármint egy kártyaszerű mobil telefon, ami szabotázs vagy más egyéb esemény esetén azonnal riasztja az elfogó szolgálatot. Ez nem került be a költségvetésbe, de szerintem ezt a kis összeget ki tudjuk spórolni még talán abból is.

Aki egyetért a klub riasztó megrendelésével, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene? Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

Kesztlőc község Képviselő-testületének

16/2010.(II. 10.) számú Határozata

Kesztlőc község Képviselő-testülete hozzájárul mobil telefonos riasztórendszer működtetéséhez a Klubhelyiségben.

Határidő: azonnal

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Gaál Lajos: A hivatali hálózat korszerűsítésére is ment ki két javaslat. Az egyik javaslat nettó másfél millió, és hároméves lízinggel, a másik javaslat ennek a duplája. A jelenlegi anyagi helyzetünk azt engedi, hogy az első, előzőleg kimentet kell továbbvinnünk. Ennek az a lényege, hogy egy központi nagy szerver lesz, ahol biztonsági mentéseket, tükör rendszerrel működő winchesterekkel történik, és a tíz munkaállomás bármikor a hozzáférést, a megengedett anyagot el tudja érni. Tehát sokkal gyorsabb lesz. Egy iktatás jelen pillanatban a hozzávetőleg negyed óra, mert annyira lassan dolgozik az a rendszer. Annál is inkább, mert megosztott gépe van. Szeretnénk ezt a munkaállomást úgy, hogy egy központi szerveren tudjon dolgozni, és akinek meg van engedve, az a hozzáférést megkaphatja és innentől kezdődően nem lesz ilyen gondunk. És nem lesz az, hogy ugye elavult a gép, és akkor cserélni kell, hiszem ezek a gépek egy központi szerveren működnek. Ez minimum 6-8 évig is tud futni.

Makovics Zoltán: Olyan nagyon-nagyon nem értek ehhez a szerver dologhoz, meg az össze s ilyenhez, minimálisan, de elolvastam a másik ajánlatot is, ahol viszont az ottani szakember azt mondja, hogy az az előző ajánlat az nem lesz megoldás a problémáinkra.

Gaál Lajos: Nem ismeri a két ajánlat egymást.

Makovics Zoltán: Jó, de mégis arra hivatkozik. Tehát akkor a felvetést, hogy egy központi szerveren legyenek, ez nem fogja megoldani a problémát. Tehát nem tudom, hogy ezt feltétlenül most kell-e eldöntenünk, és nem kellene-e ennek esetleg részletesebben utánajárni. Mondom, tehát én csak ezt a két ajánlatot látom, és az egyik szakember azt mondja, jó lesz így, a másik szakember meg azt mondja, hogy nem lesz jó így. És mind a kettő egy-egy számítástechnikai szakember véleménye.

Gaál Lajos: Ezeket az anyagokat látták olyan emberek, akik értenek hozzá. Szerintük mind a két rendszer működőképes.

Vöröskői István: Makovics kolléga gondolataival egyetértve én azt mondom, hogy gondoljuk végig.

Gaál Lajos: Elfogadom azt, hogy alaposabban rájuk végig, de attól a képviselőtársak nem fognak többet érteni hozzá, és ezt nem olyan emberek nézték meg, akik hírből ismerik az informatikát, hanem olyan mérnökök, akik ismerik a rendszert.

Mészáros János: Alapvetően az informatikával az a probléma, hogy szerintem egyikünk sem szakértő ebben a kérdésben. Ha megnézzük például a közoktatásban szereplő iskola szoftvert, három van jelenleg a piacon. A háromból kettő abban azonos, az egyik azt mondja, hogy az iskolának a saját gépére kell telepíteni a programot. A másik pedig azt mondja, hogy nem is kell hozzá gép, hanem az ő központi szerverükön működtetik az egészet, és az ország bármelyik pontjáról az adatbázis elérhető. És akkor itt kezdődnek a problémák, hogy akkor most melyik a jobb. Az egyiknél meg kell venni a saját számítógépet és csak arról az egy számítógépről működtethető a rendszer. A másik azt mondja, hogy szerint nem kell számítógépet venni az egésznek a működtetéséhez. Tehát én azt gondolom, hogy mindegyik

mögött valamiféle üzletpolitika van. Mindegyik azt a rendszert próbálja támogatni, ami az ő üzletpolitikájának a jó. De ebben szerintem, ha összeülünk kétszer, vagy háromszor, akkor sem leszünk okosabbak.

Gaál Lajos: Jó, tehát információ hiányában a döntés átkerüljön a következő ülésre. Aki egyetért azzal, hogy a mostani beruházást a márciusi testületi ülésünkre halasszuk információ hiányában, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

Kesztlöc község Képviselő-testületének

17/2010.(II. 10.) számú Határozata

Kesztlöc község Képviselő-testülete a következő testületi ülésen, további információk alapján kívánja tárgyalni a Polgármesteri Hivatal számítógép-beszerzését.

Határidő: 2010. márciusi testületi ülés

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Gaál Lajos: Invitel szerződés. 2006-ban a hivatal egyhavi telefonszámlája 99.000.-Ft volt, menet közben lecsökkent 50.000.-Ft-ra. Bízom benne, hogy ezzel a hivatalon kívül az összes többi is csökkenni fog.

Hertlik Mihály: Szerződést kell kötnünk bizonyos időre?

Gaál Lajos: Ránk van bízva, két év, három év, határozatlan, én két évet javaslok.

Vöröskői István: Az előző kérdéshez kapcsolódva, ez előkészített dolognak látszik, és én úgy gondolom, hogy ezzel különösebb baj nincs, tehát van mit összehasonlítani, van mivel. Úgy gondolom, hogy ezt meg lehet csinálni, hát ennyi.

Gaál Lajos: Jó, köszönöm, akkor amennyiben van az egyéves erre a konstrukcióra, akkor egy év, illetve minimálisan a legkisebb megköthető egységre kötjük a szerződést az össze intézményünkre vonatkozólag. Kinek van ezzel kapcsolatban hozzáfűznivalója?

Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a dolgot, aki az Invittel kötendő szerződést a minimálisan megköthető időre javasolja és a szerződés megkötésére megbízza Gaál Lajos polgármestert, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene? Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

Kesztlöc község Képviselő-testületének

18/2010.(II. 10.) számú Határozata

Kesztlöc község Képviselő-testülete az Invitelem kötendő szerződést a minimálisan köthető időre támogatja. A szerződés megkötésével megbízza a polgármestert.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Megkérdezem a képviselőtársakat, hogy kinek van még az egyebekben? Nagy Péter?

Nagy Péter: Ebben az a konkrétum, hogy kérelmező megadott két megadott helyrajzi számot, hogy ő azt szeretné bérbe venni, és ahol mezőgazdasági tevékenységet folytatna. Bizottságunknak az a javaslata, mivel hó fedí a területet, most nem kíván dönteni. Szerintünk

- helytelen, ha pillanatnyi ötletek alapján jövő kérelmeket egyedileg elbírálva

- kül- és belterületén rendezetlen összevisszaság van, ezért jönnek létre ilyen kertészeti és növénytermesztési parcellák, és kultúrák.
- ellenőrizhetetlenek, őrizhetetlenek, korszerű művelésre alkalmatlanok, így: hozzon a testület határozatot arra vonatkozólag, hogy
- milyen feltételekkel, és
- hol adunk bérbe területet mezőgazdasági termelésre.

Javasoljuk, hogy jelöljünk ki olyan nagyobb összefüggő területet,

- ami megközelíthető, és
- szakszerű művelést tesz lehetővé, és ott adjunk bérbe. És különösen javasoljuk, hogy:
- ne helyrajzi szám szerint adjuk bérbe.

Most ebben az esetben eleve ezt

- ki kellene mérni, hol a határ, ki tudja,
- ki fizeti a kimérést,
- ebben a helyrajzi számban van egy olyan rész, egy domboldal, amit tilos lenne felásni, beszántani, bármi, mert az erózió csak lehordja a talajt.

Tehát itt azért, ha találunk ilyen területet, azt mindenképp összhangba kellene hozni a rendezési tervvel. Ha valaki szociális célból élelmiszert akar magának termelni, és igényli az Önkormányzattól a területet bérlet, tehát mit tudom én 1.000m²-t, vagy 2.000-et, vagy akár hányat, GPS-szel ki lehet mérni egymás mellett, akkor elérnénk azt, hogyha itt tényleg van egy-két ilyen, szépen ott művelné. Többen vannak egy helyen, összefoghatnak, megrendelhetnék akár valamelyik művelést, a szántást, vagy bármilyen munkákat, tehát szakszerűen lehetne végezni, nem ilyen kis megközelíthetetlen parcellákat. Kérelmező most kért, van egy csík, aztán magánterület, aztán megint egy önkormányzati csík, utána meg jön a magán. Tehát olyan helyet kell keresni, ami csak önkormányzati, és független attól, kijelölni, hogy itta domb tövéig mehet, de följebb nem, kitűzni. Ha összefognak, akár meg is őrizhetnék, a mezőör is megőrizheti, mert tudja, hogy egy helyen van, és arra megy, nem pedig falu egyik felén, másik felén, össze-vissza bóklászni. Aztán valami olyasmire lehetne kötni, hogy x éve, mondjuk három, vagy öt éve kesztölci állandó bejelentéssel rendelkező lakos. Legyen valamilyen mezőgazdasági képesítése, legalább egy őstermelői igazolványa, vagy minimum olyan helyi lakosok által igazolt gyakorlata. Aki már évek óta műveli a szőlőjét, és hoz két hasonló korú helyi lakost, aki ezt tanúsítja, akkor megnyugszunk, hogy őneki van valamilyen alapvető gyakorlata, készsége ehhez. hogy egy ilyen földet meg tud művelni saját igényei szerint. És mondjuk nem azt mondja, hogy, mert van, aki azt mondja, hogy mondtam neki, hogy el fogják ott lopni a krumplit, majd ő lepermetezi olyan vegyszerrel, hogy aki ellopja, annak annyi. Ilyennek én azt mondom, nem szabad földet adni, mert bár saját magát börtönbe juttatja, de hát m is felelőtlenek vagyunk, ha ezek után neki földet adunk. Ugye hát röviden azt mondom, hogy vállaljuk ennek a kidolgozását, amennyiben ezzel a bizottságot a bizottság javaslatával a testület egyetért, hogy valóban kell egy ilyet csinálni. Ezek csak ilyen alapszempontok, felmerülhetnek még egyebek is.

Vöröskői István: Nagyon örültem, végighallgattam. Először azt hittem, hogy a Péter TSZ-esíteni akar, nagy gazdaság, meg egyebek, és aztán, amikor azt mondtad, hogy a hozzáértő, aki születésénél fogva teljesen természetes módon meg tudja művelni azt a földet,

Mészáros János: Csak, hogy jól értem-e e bizottságnak a megfogalmazott elvét, tehát magyarul szólva előnyben részesítjük, inkább maradjanak parlagon a területek, mintsem hogy lakosok, most mindegy, hogy helyi lakos, vagy nem helyi lakos megművelje azt. De ez az egyik, ami számomra úgy lecsapódott, tehát hogy csak jól értem-e.

Nagy Péter: Nagyon rosszul érted.

Mészáros János: A másik pedig az, hogy számomra ez túl bonyolult. hogy ennyire leszabályozni, meg tehát ennyire bizonyítékokat, meg mindenféle ilyen jogosítványokat hozni ahhoz, hogy valaki gazdálkodjon, kimenjen akár az öröklött szőlője mellett még szeretne az

önkormányzattól még egy csíkot igénybe venni, és akkor ott is kar szőlőkultúrát telepíteni, és ő most pályakezdő fiatal, tehát ő akkor labdába se rúghat, mert még nincs jogosítványa. Tehát ezek számomra hogy mondjam, kicsit ilyen orwelli államot sugallnak.

Gaál Lajos: Én javaslom, amit a Nagy Péter mondott, hogy a bizottságot bízzuk meg azzal, hogy dolgozzon ki egy javaslatot. De előtte meg kell szavaznunk az első javaslatát, amivel azt javasolta, hogy ezt a kérelmet elutasítsuk azzal, hogy a következő kidolgozott szabályozásnál már újra foglalkozunk vele, ha jól értettem, ez volt a lényege.

Nagy Péter: Igen, de hát had válaszoljak már, volt kérdés. Vannak olyan területek, ezt azért tudomásul kell venni, azért ez egy szakma, hogy jobb neki, ha parlagon van. Vannak támogatások, például ilyenek a földalapú támogatások. Elő van írva, hogy milyen százalékos lejtőn már kapás növényeket nem lehet termesztetni, mert arra nem adnak támogatást, ez a helyes mezőgazdasági gyakorlat. Jobb annak a területnek, ha parlagon van. Nem parlag. Kialakult egy növénykultúra van rajta. Annak semmi értelme, hogy valaki nekiálljon, föltúrja, jön egy nagy zápor, és az egészet lemossa. Tehát van olyan, ami egy területnek sokkal jobb, ha parlag. Ezen kívül, amit te mondasz, hogy a szőlő mellett szeretne, megjelöli. Megjelöli, teszem fel, akar egy ilyen földet és az más, ha szőlőt akar telepíteni, az nem azonos ezzel, aki megélhetési okokból krumplit, paradicsomot, zöldséget akar termesztetni, mert konkrétan ez a kérelmező ilyesmit akar, nem nagyüzemi módon termeli a kukoricát, hanem megtermeli az élelmiszert. Ha megfigyeled, vagy a hidegben biztos hallottad, sok helyen, Alföldön, olyan vidékeken, ahol nagyon elmaradott, Szabolcsban, meg ilyen helyeken ilyen szociális földeket jelöl ki az önkormányzat. Nagyüzemileg megszántják az emberelnek, ezt meg is finanszírozzák, és mondjuk ott természetnek krumplit maguknak télire. És azt a földet lehet igényelni, és azt ott megművelik, és a megélhetésüket segíti. Egyik megtermeli, másik ellopja. Aztán ennyi. Vannak olyan területek, ahol olyan a talaj, hogy nem is érdemes termesztetni, de van olyan, ahol meg jó a talaj. Hát ezt ilyen szempontból kellene megnézni, meg megközelíthető legyen, és aki ilyen kertészetet akar, egyébként volt erre példa a faluban, mert ott van a Lencsehegyi útnak a tövében, ahol most az a kis tó van a Lászlóczi féle, ott régen a falusiaknak voltak kis kertjeik, és ott művelték, és ott voltak egymás mellett többen. [Káposztáskert] Igen, és nem tudom, nem akartak felmenni a hegyre, és ott áskálódni a kövek között, hanem ott, ami megfelelő terület. Én ugyan erre gondoltam ennél és, egyetértesz azzal, hogy a saját szőlője mellett akar. Az más, azt kérheti megvételre, a szőlő az tartósan leköti a talajt az a kultúra. Aztán a hozzáértés, annyiféle lett felsorolva. Ha csak az lenne, hogy mezőgazdasági szakképzettség, azt már nem figyelted, vagy. Vagy mezőgazdasági szakképesítés, vagy őstermelői igazolvány, vagy legalább egy helyi gyakorlat, hogy igazolja. Mert azért csak gondoljál bele, hogy már szembesültem ilyennel, akire én nem bíznék egy kapát se.

Mészáros János: Hát ez az ő magánügye, ő bérel egy területet, neki van kára abból, mert egy gramm krumpli nem fog ott teremni.

Nagy Péter: Nem biztos, hogy az ő magán ügye. Hol van az előírva, hogy valaki ide beesik, annak földet kell, hogy biztosítsunk pár hónap után, mert ő azt kéri.

Gaál Lajos: Úgy érzem, hogy most már kezdünk belemenni a vitába, márpedig az majd a javaslatnál lesz. Itt most már tisztáztuk az álláspontokat. Aki egyetért azzal, hogy a fent alátámasztott indokokkal a kérelmet elutasítsuk, kérem, kézfelemeléssel szavazzon! Köszönöm! Tartózkodott? Ellene?

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

**Kesztlöc község Képviselő-testületének
19/2010.(II. 10.) számú Határozata**

Kesztölc község Képviselő-testülete elutasítja Frank Ferenc Kesztölc Iskola utca 22. szám alatti lakos földbérleti kérelmét a Településfejlesztési Bizottság véleményével alátámasztott indokok alapján.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Gaál Lajos: Elhangzott a Településfejlesztési Bizottság elnökének javaslata, hogy amennyiben megbízzuk a bizottságot, kidolgoz egy bérleti rendszerre vonatkozó szabályozás-tervezetet. Javaslom, hogy bízzuk meg a bizottságot azzal, hogy a márciusi testületi ülés előtt megvitassuk meg az előkészített javaslatot. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot fogadta el:

Kesztölc község Képviselő-testületének

20/2010.(II. 10.) számú Határozata

Kesztölc község Képviselő-testülete megbízza a Településfejlesztési Bizottságot, hogy az itt előterjesztett javaslatát dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2010. március 17.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Szivek Péter: Annyit szeretnék javasolni, hogy a Szociális Bizottságban látjuk, hogy sok kérelmező tűzifa igényre teszi fel a kérelmét. Nagy Péter úr is mondta, hogy a bekötő úton a Major alatt nem látni be a kanyart. A közmunkások most még így hidegben is tudnának gallyazni fákat, kitört fákat összevágni, összegyűjteni. Rendezett is lenne az út mellett, és akkor ezeket ki lehetne adni a rászorulóknak.

Gaál Lajos: A közút melletti fákhhoz csak kérni tudjuk a Közútkezelőt. A legutóbbi fakivágás pusztán két hónapja volt. Kérték, hogy kivághassák azt a fát, arra külön engedélyt kellett adni, az megjárta a különböző fórumokat, úgy jött vissza nekik is, nekünk is.

Szivek Péter: A Közútkezelő nem engedné meg, hogy mi rendbe tegyük? Nem azt mondom, hogy az összes fát vágjuk ki. Na de most úgy vágták ki, én megnéztem azt a fát, amit ő legallyazott, úgy vágta le, hogy hagyott egy méteres szárat ott a fának a törzsén. Nem hiszem, hogy ez szakszerű munka.

Gaál Lajos: A kivágással kapcsolatban a tűzoltóságtól kértünk árajánlatot, az folyamatban van. Egy diófa a magasfeszültségnél van, tehát mindenképp muszáj kivágnunk, csak most ebben az időben, amikor ilyen havas, síkos, ilyenkor nem célszerű. Köszönöm. Kinek van még egyebekben? Amennyiben nincs, akkor öt perc szünetet rendelek el, és akkor utána zárt ülésen folytatjuk.

Zárt ülésen hozott határozat kihirdetése:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Képviselő-testületének

21/2010.(II.10.) számú határozata

Kesztölc község Képviselő-testülete kezdeményezi címzetes főjegyzői cím adományozását Bognárné dr. Solymoskövi Veronikának, Kesztölc község jegyzőjének.

Felelős: Gaál Lajos polgármester
Határidő: felterjesztésre 2010. február 15.

Gaál Lajos
polgármester

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző