

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kesztlőc község Képviselő-testületének ülésén 2010. december 8-án.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Kochnyák Sándor, Nebahaj Rudolfné, Radovics Istvánné, Simonek Antal, Szivek Péter, Vöröskői István képviselők,
Gaál Lajos polgármester,
Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző, jkv.-vezető

Gaál Lajos: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 7 fő, az ülés határozatképes.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
2. A Képviselő-testület 2011. évi munkaterve
3. Költségvetési koncepció
4. Közüzemi díjak
5. A 2011-es évi adók megállapítása
6. A köztisztviselők 2011. évi teljesítmény-értékelésének szempontjai
7. Egyebek

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztett napirendet elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

1. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Gaál Lajos: A két testületi ülés között rövid idő telt el, így rövid lesz a beszámoló. Megkezdődtek az Adventi napok - mint eddig is - advent négy vasárnapján kerülnek megrendezésre. Vasárnap, december 5-dikén került sor a lencsehegyi bányaszerencsétlenségben elhunytak emlékművének áthelyezését követő avatásra és a bányákban hősi halált halt kesztölceiek emléktáblájának felszentelésére.

Kérdezi a képviselőket, hogy a beszámolót elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a beszámolót elfogadta.

2. napirendi pont

A Képviselő-testület 2011. évi munkaterve

Vöröskői István: Túl korainak tarja a négy órás kezdést.

Radovics Istvánné: Kompromisszumot lehetne kötni, s megegyezni fél ötben.

Szivek Péter: Az öt órás kezdést támogatja. neki is korai a négy óra.

Gaál Lajos: A tartalmi részre térve, közel hasonló, mint a tavalyi. Változtatás annyi benne, mint amit tapasztalás útján kellett változtatni.

Radovics Istvánné: A falu egészségügyi helyzete és a családgondozói tevékeny beszámolója fontos, hogy benne legyen.

Gaál Lajos: Benne van. 10 rendes ülés van előirányozva, júliusban és augusztusban nincs ülés tervezve. A gyakorlat azonban azt mutatja, hogy ennél sokkal többször kell összeülni. Van, amikor az élet diktálja az eseményeket és nem lehet előre tervezni. Kérdezi a képviselőket, hogy a jelzett módosítással a Képviselő-testület 2011. évi munkatervét elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Képviselő-testületének

112/2010.(XII. 8.) számú Határozata

Keszölc község képviselő-testülete elfogadja 2011. évi munkatervét.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2011. január 1-től

3. Napirendi pont

Költségvetési koncepció 2011.

Nebehajné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját és a következő javaslatot teszi: a személyi kiadások között a közalkalmazottnak is javasolja a cafeteria juttatást évi 40 e. Ft + járulékaik erejéig. Ezt a módosítást is figyelembe véve javasolja elfogadásra.

Gaál Lajos polgármester szavazásra bocsátotta a kérdést, melyben a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Képviselő-testületének

113/2010.(XII. 8.) számú Határozata

Keszölc község képviselő-testülete a módosító javaslattal együtt elfogadja 2011. évi költségvetési koncepciót.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont

Közüzemek díjai

a) hulladékszállítás

Nebehaj Rudolfné: A felső faluvégre szeretné, ha környékükön is lenne egy szelektív gyűjtősziget.

Gaál Lajos: Már megbeszélte a szolgáltatóval, hogy megoldható. Bicske környékén már áttértek a házi szelektív gyűjtésre, így kedvezményes áron lehetne venni használt szelektív hulladékgyűjtőt. Nem kettő, hanem három szigetről fog szállítani a tervezetben szereplő összegért. Ez a teljesítés utolsó éve, 2011-től a 15 település együtt lép fel.

Kérdezi a Képviselőktől, hogy az előterjesztésnek megfelelően módosítják-e a rendeletet?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendelet-módosítást fogadta el:

Keszölc község Képviselő-testületének 12/2010.(XII.8.) önkormányzati rendelete

a 15/2009.(XII.9.), a 13/2008.(XI.26.) rendelettel módosított 15/2007.(XI.28.) számú, a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról és a fizetendő díj mértékéről szóló rendelet módosításáról

b/csatorna-szolgáltatás

Nebehaj Rudolfné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Gaál Lajos: A tisztítóra pályázunk. A Vízmű két alternatíva megfontolását javasolja: Dorog csatlakozás, de ez csak terv lehet egyelőre, mert jelenleg per folyik, a másik a mű felújítása.

Vöröskői István: Hiányolja a gondos működtetést. A víz előnti a telepet. Bánffy Miklós, a Gerecse-Pilis Vizi Társulás elnöke felkereste őket, nem voltak együttműködőek. Csak egy körgátat kellene építeni. Így, a rendszeres előntés miatt tönkre mennek a villamos berendezések. Nagyobb gondosságot várna a meglévő mű működtetésénél. Nem mindegy, hogy előre felkészülnek egy nagyobb áradásra, vagy utólag nyújtják be a javíttatás számláit. Mindenképpen az önkormányzatoknak kell fizetni.

Gaál Lajos: Ez piliscsévi terület. A három településnek együtt kellene fellépni.

Vöröskői István: Az igaz, hogy tisztázni kellene a tulajdonviszonyokat, de az idei négy előntés sem volt elég figyelmeztetés a gondos, előrelátó működtetéshez.

Gaál Lajos: Visszatérve az árakhoz: a szolgáltató nem javasol sem emelkedést, sem csökkenést, így ha elfogadjuk ismét a tavalyi szintet, ebben a vonatkozásban nem változik a mérték. Aki egyetért a javasolt lakossági 375.-Ft/m³ és a közületi 670 m³ árral, az kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a javaslatot elfogadta, így rendelet-módosításra nem került sor.

5. Napirendi pont

A 2011. évi adók megállapítása

Nebahaj Rudolfné: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az adók kérdését. Túl nagy változást nem terveznek. Javaslatuk, hogy az idegenforgalmi adó mértéke legyen nulla forint.

Bognárné: Az esetleges változtatás még az előző testületi ülésen merült föl. A számítások szerint a ráfordítások meghaladták a bevételt. Viszont akkor is kell vele dolgozni, ha 0 forint a fizetendő adó. Meg kellene szüntetni.

Nebahaj Rudolfné: Év közben be lehet vezetni, ha mégis szükség van rá?

Bognárné: Igen, új adónemként be lehet vezetni.

Vöröskői István: Az volt a cél, hogy legyen olyan tartalék adónem, ahonnan többlet bevétel származna.

Bognárné: Nem tudunk arról, hogy lenne olyan vállalkozás, amelyik jövőre bővítést tervezne.

Nebahaj Rudolfné: Ha év közben is be lehet vezetni, akkor szüntessük meg.

Gaál Lajos: Aki egyetért az idegenforgalmi adóról szóló rendelet hatályon kívül helyezésével, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az idegenforgalmi adóról szóló rendeletet hatályon kívül helyezte.

Keszölc község Képviselő-testületének 13/2010.(XII.8.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról szóló 18/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

6. Napirendi pont

A köztisztviselők 2011. évi teljesítmény-értékelésének szempontjai

Gaál Lajos: Lassan, de közelítünk az e közigazgatás felé, kell, hogy jól képzett dolgozók legyenek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Képviselő-testületének

114/2010.(XII. 8.) számú Határozata

1. a közszolgáltatások minőségi színvonalának emelése;
2. a munkakörhöz kapcsolódó hatályos jogszabályok és szabályzatok folyamatos figyelemmel kísérése, betartása

3. a munkaköri leírásokba foglaltakon kívüli megbízások maradéktalan elvégzése
4. a hivatali ügyintézés korszerűsítésével összefüggő igazgatási feladatok végrehajtása
5. a fenti célok elérése érdekében szükséges a köztisztviselők folyamatos továbbképzése, különleges súllyal szerepel a munkaterületen közvetlenül alkalmazható tanulmányok támogatása.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

7. Napirendi pont

Egyebek

Szivek Péter: Hallotta, hogy a kocsí tönkre ment. Mi a terv ezzel kapcsolatban?

Gaál Lajos: Az Opel differenciál művének javítását jelezték. Másik szerelővel is megnézet, aki Opel szerelő, erre válasz még nincs. Ha marad a megállapítás, kb. 2 m forint a javítás költsége. Új autó vásárlására egyenlőre nincs lehetőség.

Szivek Péter: Már fölmerült egy fülkés traktor beszerzése. Meg kellene vizsgálni

Nebehaj Rudolfné: Ki végzi a hó eltakarítást?

Gaál Lajos: A Saubermacher a kisutcákat nem vállalja, de a fő utcákat igen. Felmegy Klastromig, 1 órára kötöttük le. Szerződés még nincs, de már végeztek némi munkát most legutóbb. Van két helyi vállalkozó, akik felosztva a falut, a többit elvégzi. Gyorsabb az ellátás így. Egyenlőre lehet még szózni. Az intézményeknek szóltunk, hogy gondoskodjanak szóróanyagról. Nehezíti a helyzetet, hogy ilyenkor nincsenek közmunkások. Egyébként a közmunkások másként lesznek foglalkoztatva a jövőben, de jelenleg még nem jelent meg az új szabályozás.

Vöröskői István: Csak az kaphat pénzt, aki dolgozik. Nincs képzettségi követelmény, mindent el kell fogadni. Rövid lesz a határidő a pályázat kiírása és beadás között.

Az ülésen más nem hangzott el, a Képviselő-testület a továbbiakban zárt ülés keretében folytatta a tárgyalást.

A Képviselő-testület zárt ülésén a következő határozatokat hozta:

Keszölc község Képviselő-testületének

115/2010.(XII. 8.) számú Határozata

Keszölc község képviselő-testülete Sós Andrásné ügyében a következőkről döntött:

Mivel Sós Andrásné nyitott az egyezségről, az önkormányzat ugyan nem ismeri el, hogy hibázott, de az ügy mielőbbi lezárása érdekében maga is egyezséget kíván kötni panaszossal. Megegyezésként, a 2009. február 17-től 2009. június 15-ig kötött vállalkozói szerződés még ki nem egyenlített hányadára vonatkoztatva – 12 hét x 19óra/hét x 2700.-Ft - Ft ügyvédi díjat – összecszerően 677.300.- Ft-ot ajánl fel az egyezés megkötésére.

További kikötése, hogy az egyezségről vonatkozó okiratba fentiekén kívül kerüljön be, hogy Sós Andrásnének további követelése sem Keszölc község Önkormányzata, sem a Kincses József Általános Iskola felé nincs.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2010. december 15.

**Kesztölc község Képviselő-testületének
116/2010.(XII. 8.) számú Határozata**

Kesztölc község képviselő-testülete nem kíván élni Vitek Pál és Vitek Pálné értékesítési ajánlatával, melyet a tulajdonukat képező kesztölci 032/16, 032/17, 032/18, 032/19, 032/20, és 032/21 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában tettek, rendezési terv szabályozásában őket hátrányosan érintő változtatás miatt.

A Képviselő-testület álláspontja szerint a község új rendezési terve nem érinti hátrányosan kérelmezőket.

Felelős: Gaál Lajos polgármester

Határidő: 2010. december 31.

Gaál Lajos
polgármester

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző