

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Kesztölc község Képviselő-testületének

2021. október 27-i

képviselő-testületi üléséről

Készült: Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2021. október 27-én

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Az ülés kezdésének időpontja: 17.00 óra

Jelen vannak: Farkas Krisztina polgármester, Juhász Sándor, Kara József, Kochnyák Sándor, Nádasi István, Szivek György képviselők, Radovics Istvánné alpolgármester, Szántó Erika jegyző

Farkas Krisztina polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes. Ismertetem a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. A költségvetés III. negyedévi módosítása
2. Az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság tájékoztatója a 2020. évi munkájáról
3. SZMSZ módosítása
4. TRT felülvizsgálat véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárása
5. TOP turisztikai projekt önrésze
6. Vis maior pályázatok
7. A 2022. évi rendezvényterv
8. A közmeghallgatás időpontjának meghatározása
9. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
10. Egyebek /határozat módosítása/

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2021. (X.27.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: Azonnal

1. Napirendi pont

A költségvetés III. negyedévi módosítása

Farkas Krisztina polgármester: Az 1. napirendi ponthoz kapcsolódóan tájékoztatom jelenlevőket, hogy az önkormányzat költségvetését az első

negyedév kivételével negyedévente, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészülésének határidejéig december 31-i hatállyal módosítja.

Az előző módosítás óta jelentős bevétel növekedést könyvelhetünk el, a 2021. évi költségvetés eredeti előirányzata 487 323 280 Ft, az I-II. negyedéves módosított előirányzata 499 741 730 Ft, a III. negyedéves módosított előirányzat 606 340 644 Ft.

3 db korábban benyújtott pályázatunk támogatásban részesült összesen 93 723 343 forintot folyósítottak az elmúlt időszakban.

A TOP-2.1.3-KO1-2021-00041 azonosító számú, a Bánk bán utca csapadékvíz elvezetésére benyújtott pályázat 50 000 000 Ft támogatásban részesült, amelyből 48 750 000 Ft előleget folyósítottak. A projekthez nem kell önrészt biztosítanunk.

A MFP keretében 24 999 979 Ft támogatást nyertünk a Községi Klub felújítására, a támogatás teljes összegét folyósították. A projekthez szintén nem kell önrészt biztosítanunk.

A BMÖFT/6-8/2021. iktatószámú miniszteri döntés alapján 19 973 364 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesültünk az „Önkormányzati fejlesztések” cím alatt benyújtott pályázatunkra a Szabadság tér teljes, a Széchenyi utca és a Major utca egy-egy szakaszának aszfaltburkolat felújítására. A pályázat a felújítási kiadások 85 %-át támogatja, 3 524 710 Ft önrészt kell mellé az önkormányzatnak biztosítani, melyet az általános tartalék terhére számolunk el.

A pályázati bevételekkel a beruházási-felújítási kiadások előirányzatát növeltük meg.

A tervezettnél 8 204 000 forinttal több folyt be iparűzési adóból, a költségvetésünkbe eredetileg 10 000 000 forintra tervezett COVID miatt kieső IPA bevétel kiegészítést lecsökkentettük 5 000 000 forintra, 3 204 000 forintot pedig az általános tartalékba helyeztünk.

A májusi mutatószám felméréskor a COVID miatt korrigáltuk az étkeztetésben részt vevő gyermekek számát, így a gyermekétkeztetés támogatása 1 522 141 forinttal lett kevesebb, amelyből 987 541 forinttal csökkentettük a vásárolt élelmiszer kiadásait a többi a tartalék terhére számoltunk el. Ugyanennek a mutatószám felmérésnek köszönhetően viszont 396 000 forinttal nőtt a köznevelési feladatok támogatása, ezzel az összeggel növelni tudtuk a tartalékot.

Szociális tűzifa pályázaton 1 657 350 Ft támogatást nyertünk, az összeggel az üzemeltetési anyagok beszerzésének az előirányzata növekedett.

A 1128/2 és a 1732/18 helyrajzi számú ingatlanok értékesítéséből 3 313 000 Ft bevétel keletkezett, az összeggel a tartalékot növeltük meg.

A Hagyományőrző Bányász Kör 300 000 Ft támogatást kapott a Dorogi Szénmedencétől, amelyből a rendezvényekhez szükséges eszközöket fogják beszerezni, a támogatás összegével az üzemeltetési anyagok beszerzése előirányzatot növeltük meg.

A közvetített szolgáltatások előirányzatát 2 318 000 kell megnövelni, itt a bevétel és a kiadási oldal megegyezik.

A térítési díjak, szolgáltatások ellenértéke bevételek összegét a tervezetthez képest 1 200 000 Ft-tal kell csökkenteni a szintén a COVID miatt elmaradt rendezvények, kevesebb étkezői létszám miatt a tartalék terhére, mert az év végéig már biztosan nem fog ez az összeg befolyjni.

Összességében az önkormányzat bevételei az előző módosítás óta 106 598 914 forinttal növekedtek, amelyből 93 723 343 Ft beruházási, felújítási célra fordítódik, az általános tartalék 5 826 000 forinttal növekedett, a többi bevétellel dologi kiadások előirányzata nő.

Szivek György a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: elmondja, hogy az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2021. (X.27.) rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Napirendi pont

Az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság tájékoztatója a 2020. évi munkájáról

Farkas Krisztina polgármester: elmondja, hogy az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóság 2020. évi munkájáról szóló beszámolót a Képviselő-testület tagjai megkapták. A Tűzoltó Parancsnok Úr kérte, hogy a covid 4. hullámára tekintettel a személyes találkozótól tekintsünk el, amennyiben kérdés merül fel, azt e-mailben küldje meg a Képviselő-testület a részére, s meg fogja válaszolni. A Tűzoltóparancsnokság kapcsolata nagyon jó a kesztölci Tűzoltó Egyesülettel. Kiemelésre érdemesnek tartja, hogy Siska Gábor tűzoltóparancsnok országos elismerésben részesült.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlőc község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2021. (X.27.) határozata az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolójának elfogadásáról

Kesztlőc Község Képviselő-testülete az Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

SZMSZ módosítása

Farkas Krisztina polgármester: felkérem Szántó Erika jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Szántó Erika jegyző: ismerteti, hogy A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Módtv.) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv.) és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényt (a továbbiakban: Étv.) is érintette.

A Tktv. és az Étv. 2021. július 1-jétől hatályos módosítása eredményeként az önkormányzat településkép-érvényesítési eszközei és a településkép eljárások tekintetében a polgármesterek hatásköre megszűnt. E hatáskörök címzettje az önkormányzat, illetve annak képviselő-testülete lett.

A hatályos Tktv. 16/C § (2) bekezdése kimondja, hogy a „8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselő-testület 2021. október 31-ig gondoskodik.” A Tktv. 8/A. §-a továbbá rögzíti, hogy a „képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.”

Amennyiben a képviselő-testület a településképi feladatok ellátásával továbbra is a polgármesteri hatáskörgyakorlást támogatja, azaz a településképi hatásköröket a polgármesterre kívánja átruházni és a korábbi szabályozás alapján az önkormányzat nevesíti a polgármestert, akkor elegendő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 53. § (1) bekezdés b) pontja alapján a Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban: SZMSZ) módosítása. Ebben az esetben a településképi rendelet módosítására nincs szükség, tekintettel arra, hogy abban továbbra is a polgármester fog szerepelni, mint hatáskör gyakorló.

Kesztlőc település esetében a településkép védelméről szóló 17/2017. (XII. 14.) önkormányzati rendelet a polgármesterre ruházta át a településképi eljárások intézését.

Fentiek alapján javaslatom, hogy a hatáskör a helyi rendeletnek megfelelően továbbra is a polgármesternél maradjon és az SZMSZ módosítására kerüljön sor.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 ellen és 1 tartózkodás szavazati aránnyal a következő rendeletet alkotta:

Kesztölc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelete Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2014. (XI.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4. Napirendi pont

TRT felülvizsgálat véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárása

Farkas Krisztina polgármester: a napirendhez kapcsolódan elmondja, hogy a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatának partnerségi egyeztetése és véleményezési szakasza lezárult. Ezen szakaszok lezárását a Képviselő-testületnek határozatban kell kimondania, amely határozatot meg kell küldeni Faragóné Godó Mária főépítész asszony részére, aki ezt követően készíti el a záróvéleményt, amely alapján a Képviselő-testület rendeletben állapítja meg a felülvizsgálatot követő szabályokat a felülvizsgált Helyi Építési Szabályzatban. A rendelet elfogadását követően 30 nap elteltével léptethető hatályba. Remélhetőleg a főépítész záróvélemény a következő Képviselő-testületi ülésig megérkezik, s a rendelet elfogadásra kerülhet.

Radovics Istvánné alpolgármester: megkérdezte, hogy az anyagon minden kérelem, kérés átvezetésre került-e?

Farkas Krisztina polgármester: válaszában elmondta, hogy átvezetésre került.

A Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2021. (X.27.) határozata a folyamatban lévő településrendezési terv felülvizsgálat véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárásáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy Kesztölc Község településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és szabályozási terv) teljes, átfogó felülvizsgálatához

kapcsolódó, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti teljes eljárás véleményezési eljárása és partnerségi egyeztetése lefolytatásra került.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a településrendezési tervdokumentáció – a beérkezett vélemények, a partnerek véleménye és a tervezői válaszok alapján, valamint az egyeztető tárgyaláson elhangzottaknak megfelelően – átdolgozásra került. A Képviselő-testület a beérkezett véleményeket, tervezői válaszokat, a jegyzőkönyvet és az átdolgozott anyagot megismerte, azzal egyetért.

A Képviselő-testület a Korm. rendelet szerinti véleményezést lezárja. A településrendezési terv dokumentációját záró véleményezési eljárás lefolytatása érdekében az állami főépítész részére megküldi.

Megbízta Farkas Krisztina polgármestert a településrendezési eszközök záróvéleményezéséhez kapcsolódó eljárás megindításával.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

TOP turisztikai projekt önrésze

Farkas Krisztina polgármester: A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül támogatott, *Kesztölc-Dorog turisztikai kerékpárút fejlesztése* című, TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00002 azonosító számú projekt megvalósításához önkormányzatunk részére 60 101 067 Ft támogatást biztosítottak, de a kerékpárút megépítése az M100-as autóút miatt nem lehetséges.

A kerékpárút projektet át kellett alakítani turisztikai projektté, amelynek új összköltségvetése 69 797 257 Ft. A többletköltség önerőként jelentkezik, a forrás meglétéről az előterjesztéshez mellékelt nyilatkozatot kell benyújtani a közreműködő szervezet részére. A nyilatkozatot testületi határozattal kell alátámasztani. Az önrész összege **9 696 190 Ft** amelyet az önkormányzat az általános tartalék terhére biztosít a 2021. évi költségvetés módosításával.

A turisztikai projekt költségvetése az alábbiak szerint alakul:

Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	3 200 000	864 000	4 064 000
Új építéshez kapcsolódó költségek	49 850 000	13 459 500	63 309 500
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	208 470	56 287	264 757
Közbeszerzési szakértő díja	450 000	121 500	571 500
Marketingeszközök fejlesztése	800 000	216 000	1 016 000
Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	450 000	121 500	571 500
			69 797 257

A 17/2017. (II.1.) Kormányrendelet „az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról” 3.§ és 5.§ alapján lehetőség van a többletköltségekre pályázni az eredeti támogatói okiratban szereplő összeg 30 %-át meg nem haladó költségnövekményre. A többlettámogatási kérelem benyújtása a közbeszerzési eljárás lefolytatása után történhet, mikor az ajánlatokból számszerűsíthető a projekt megvalósításának tényleges költsége, a tényleges piaci árak figyelembevételével. Addig a projekt megvalósításához a képviselő-testület elvi hozzájárulása szükséges a szükséges többletköltségek biztosításáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását a projekt fizikai megvalósításához szükséges 9 696 190 Ft többletköltség vállalásáról.

Szivek György a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: elmondja, hogy az előterjesztést a Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2021. (X.27.) határozata a TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00002. projekt fizikai megvalósításához szükséges többletköltség biztosításáról

Kesztölc Község Képviselő-testülete a TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00002. projekt fizikai megvalósításához szükséges 9 696 190,- Ft többletköltséget 2021. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázathoz kapcsolódó ügyintézésessel.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Vis maior pályázatok

Farkas Krisztina polgármester elmondja, hogy Keszölc Község Önkormányzata az Esztergomi utca 10/a ingatlan mögött partfal stabilizációjához 7 342 000,- Ft **vis maior támogatást kapott** a Belügyminisztériumtól, melyhez az Önkormányzat 826 810,- Ft önrészt vállalt, így a projekt összköltsége 8 258 810,- Ft . (EBR: 521 450), mely tartalmazza a kiviteli tervek elkészítését és a műszaki ellenőr díját is.

A helyreállítás kivitelezéséhez három árajánlat beszerzése volt szükséges.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

Pályázó vállalkozó	Munkanem	Bruttó vállalási ár
Geoteam Kft	Esztergomi utca 10/a 1263-1042 hrsz partfal stabilizáció	8.617.179,- Ft
Geoszolg Kft	Esztergomi utca 10/a 1263-1042 hrsz partfal stabilizáció	8.331.486,- Ft
Habbeton Kft	Esztergomi utca 10/a 1263-1042 hrsz partfal stabilizáció	7.444.835,- Ft

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Keszölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2021. (X.27.) határozata az Esztergomi utca 10/a 1263-1042 hrsz partfal stabilizáció (EBR 521 450) kivitelezőjéről

Keszölc község Képviselő-testülete megbízza a Habbeton Kft (3300 Eger, Vasút u. 8.) a 2517 Keszölc, Esztergomi utca 10/a 1263 -1042 hrsz-okon található partfal stabilizációjával bruttó 7 444 835,- Ft áron.

Megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: 2021. október 30.

Farkas Krisztina polgármester elmondja, hogy: 2021. október 12-én az Esztergomi utca 10/a szám fölötti támfal (EBR521 450) vis maior kár helyreállítása terv szerinti kivitelezése közben a fűrt cölöpök készítésekor 2 db cölöpnél a fűróberendezés ismeretlen üregbe hatolt be. Ezen üreg nem azonos az előző pályázatunkban korábban feltételezett pincével, annak feltárását a kivitelezés elején a vállalkozó elvégezte és bizonyíthatóan egykor létező szakszerűtlenül 60 %-ig laza szeméttel tömedékelt pincét talált. A most feltárult pinceüreg talpszintje a korábban feltárt pincéhez képest 2 m-rel magasabban helyezkedik el. A támfal helyreállításának biztonságos kivitelezése csak úgy folytatható, ha az ismeretlen üreg fel lesz tárva és tömedékelve. Az üreg becsült térfogata 6-8m³

A káresemény helye: Kesztlöc, Esztergomi utca 10./a lakóház mögötti támfal, hrsz.: 1042., és a felette lévő 1263. hrsz. Kosári utca szakasz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2021. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	525 526 Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	4 729 734 Ft	90 %
Források összesen	5 255 260 Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 5 255 260 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2021. (X.27.) határozata vis maior támogatás benyújtásáról

Kesztlöc Község Önkormányzatának Képviselőtestülete ülésén úgy határoz, hogy a vis maior támogatás címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 2021. október 12-én az Esztergomi utca 10/a szám fölötti támfal (EBR521 450) vis maior kár helyreállítása terv szerinti kivitelezése közben a fűrt cölöpök készítésekor 2 db cölöpnél a fűróberendezés ismeretlen üregbe hatolt be. Ezen üreg nem azonos az előző pályázatunkban

korábban feltételezett pincével, annak feltárását a kivitelezés elején a vállalkozó elvégezte és bizonyíthatóan egykor létező szakszerűtlenül 60 %-ig laza szeméttel tömedékelt pincét talált. A most feltárt pinceüreg talpszintje a korábban feltárt pincéhez képest 2 m-rel magasabban helyezkedik el. A támfal helyreállításának biztonságos kivitelezése csak úgy folytatható, ha az ismeretlen üreg fel lesz tárva és tömedékelve. Az üreg becsült térfogata 6-8m³

A káresemény helye: Kesztlőc, Esztergomi utca 10./a lakóház mögötti támfal, hrsz.: 1042., és a felette lévő 1263. hrsz. Kosári utca szakasz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2021. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	525 526 Ft	10 %
Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	4 729 734 Ft	90 %
Források összesen	5 255 260 Ft	100 %

A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége 5 255 260 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A testület a saját forrás összegét a 2021. évi Költségvetési Rendeletében a tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

A 2022. évi rendezvényterv

Farkas Krisztina polgármester: ismerteti a 2022. évi rendezvénytervet.

Kochnyák Sándor képviselő: fontosnak tartaná a Művelődési Házban működő szervezetekkel történő egyeztetést a rendezvénytervre vonatkozóan.

Kara József képviselő: javasolja kiegészíteni a rendezvénytervet Apák Napja és a családi nap időpontjaival.

Radovics Istvánné alpolgármester: javasolja, hogy Kovács József fafaragó munkáiból kiállítást rendezzenek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2021. (X.27.) határozata a 2022. évi rendezvényterv elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a mellékletben szereplő rendezvénytervet elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

A közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Farkas Krisztina polgármester: javasolja, hogy közmeghallgatás témája az elmúlt 2 év tevékenysége legyen, időpontjaként a 2021. december 1. 17:00 óra lenne célszerű.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2021. (X.27.) határozata a közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a 2021. évi közmeghallgatás időpontját 2021. december 1. 17:00 órában határozza meg. Helyszín: Kesztlöc Községi Klub.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Farkas Krisztina polgármester: ismerteti a beszámolót a két ülés közötti időszak eseményeiről.

Radovics Istvánné alpolgármester: kéri, hogy ismertetésre kerüljön a magánterületen felállított toronnyal kapcsolatos rendelkezésre álló információ.

Szántó Erika jegyző: a toronyra vonatkozóan elmondja, hogy az engedélyező hatóság a Nemzeti Médiahatóság. A Médiahatóság nem kereste meg szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából a Hivatalt, mert vannak olyan jogszabály által meghatározott építési munkálatok, amelyek nem engedélykötelesek, sőt még be sem kell jelenteni az építésüket a Médiahatósághoz. Ez a torony valószínűleg ebbe a körbe tartozik, mert a nagysága nem éri el az engedélyköteles mértéket. Lényeges, hogy azért sem keresték meg az önkormányzatot, mert nem önkormányzati területen létesült, hanem magánszemély adta bérbe a területének egy részét a torony céljára.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2021. (X.27.) határozata két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

Egyebek /határozat módosítása/

Szántó Erika jegyző: a napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy a 94/2021. (V. 26.) sz. határozatban a DarwinIT' 14 Szoftvertanácsadó Bt. részére értékesítésre került a kesztölci 1732/18. hrsz-ú ingatlan. A határozatban elírásra került az ingatlan megnevezése, tévesen kivett közterületként lett megjelölve. A tulajdoni lap tanúsága szerint azonban beépítetlen terület megnevezésű.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2021. (X.27.) a 94/2021. (V. 26.) sz. határozat módosításáról

Kesztlöc község Képviselőtestülete a 94/2021. (X. 27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Kesztlöc község Képviselő-testülete a DarwinIT' 14 Szoftvertanácsadó Bt. (Kesztlöc, Hunyadi u. 28. sz.) képviselő: Kara Dávid részére értékesíti a kesztölci 1732/18. hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 550 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlant 2.835.000,- Ft eladási áron.

Az adásvétel és kiméretés költsége a vevőt terheli.

Felelős: Farkas Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

Szivek György képviselő megkérdezte, hogy a jelenleg aszfaltozott út és az Esztergomi út között miért maradt ki egy szakasz.

Farkas Krisztina polgármester válaszában elmondta, hogy az önkormányzat csak az önkormányzati utat aszfaltozhatta le, a közút területén ilyen munkálatokat nem lehet végezni engedély nélkül. Egyébként ígéret van a 11126. út aszfaltozására, de annak még csak az engedélyeztetése történik. A mart aszfalt leterítése az időjárásra tekintettel csak tavasszal fog megtörténni, sajnos nincs olyan terület másutt, ahol a mart aszfalt addig tárolásra kerüljön.

Farkas Krisztina polgármester – egyéb napirendi pont nem lévén – az ülést bezárta.

K. m. f.



Farkas Krisztina
polgármester



Szántó Erika
jegyző