

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Kesztölc község Képviselő-testületének**

**2021. december 15-i  
képviselő-testületi üléséről**

**Készült:** Kesztlöc község Képviselő-testületének ülésén 2021. december 15-én

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme

**Az ülés kezdésének időpontja:** 17.00 óra

**Jelen vannak:** Farkas Krisztina polgármester, Kara József, Kochnyák Sándor, Szivek György képviselők, Szántó Erika jegyző

**Farkas Krisztina** polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a megválasztott 7 fő képviselőből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes.

**Napirendi pontok:**

1. A 2022. évi munkaterv  
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
2. A Kincses József Általános Iskola felvételi körzethatára  
Előadó: Szántó Erika jegyző
3. 2022. év belső ellenőrzési terv meghatározása  
Előadó: Szántó Erika jegyző
4. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről  
Előadó: Farkas Krisztina polgármester
5. Egyebek (ingatlanvásárlási kérelem)

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2021. (XII.15.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** Azonnal

**1. Napirendi pont**

**A 2022. évi munkaterv**

**Farkas Krisztina** polgármester: elmondja, hogy a jövő évi munkatervben ugyanazok szerepelnek, amit évek óta napirenden vannak. A munkaterv kiküldésre került. Januárban fontos a szociális rendelet felülvizsgálata, módosítása.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2021. (XII.15.) határozata 2022. évi tervéről**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete 2022. évi munkatervét elfogadja.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** folyamatos

## **2. Napirendi pont**

### **A Kincses József Általános Iskola felvételi körzethatára**

**Farkas Krisztina** polgármester: felkéri Szántó Erika jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Szántó Erika** jegyző: ismerteti, hogy az Esztergomi Tankerületi Központ minden évben levélben megkeresi az önkormányzatot, melyben kéri, hogy a kijelölt felvételi körzetekkel kapcsolatban hozzon a testület döntést.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerület központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Minden évben olyan határozat születik, hogy csak Kesztlöc község közigazgatási illetékességi területe a felvételi körzethatár a Kincses József Általános Iskola esetében.

**Szivek György** képviselő: megkérdezi, hogy más helyről nem is jöhet gyerek az iskolába?

**Farkas Krisztina** polgármester: válaszában elmondja, hogy jelentkezhetnek máshonnan is gyerekek, de a kesztölci lakóhellyel rendelkezőket elsődlegesen mind ide kell felvenni, ha kéri.

**Kara József** képviselő: elmondja, hogy ez lényegében az iskolaigazgatóra egy kötelezettség, hogy akárhány kesztölci jelentkező van, azt fel kell vennie.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 170/2021. (XII.15.) határozata az általános iskolai körzethatárok megállapításáról**



Kesztölc Község Képviselő-testülete egyetért azzal eddigi gyakorlattal, hogy a 2022/2023. tanévre vonatkozóan a Kincses József Általános Iskola felvételi körzethatára Kesztölc község közigazgatási illetékességi területe.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. január 31.

### **3. Napirendi pont**

#### **2022. évi belső ellenőrzési terv meghatározása**

**Farkas Krisztina** polgármester: felkéri Szántó Erika jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Szántó Erika** jegyző: A 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól (továbbiakban: Möt.) 119. § (3) bekezdése határozza meg a következőket: a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A belső ellenőrzés kontrollrendszerének egy része az ASC Adószakértő Kft. (2890. Tata, Országgyűlés tér 3. sz.) képviselőjével – meghatározott ellenőrzési feladatok ellenőrzésére – kötött szerződés alapján valósul meg.

Az Möt. 119. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó belső ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

**Szivek György** képviselő: érdeklődik, hogy ezek az ellenőrzési feladatok központilag hivatalból vannak megállapítva?

**Szántó Erika** jegyző: nemmel válaszol, majd elmondja, hogy ezek a feladatok év elején közösen egyeztetve kerülnek meghatározásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **Kesztölc község Önkormányzat Képviselő-testületének 171/2021. (XII.15.) határozata a 2022. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról**

Kesztölc Község Képviselő-testülete a 2022. évi belső ellenőrzési tervet az alábbi munkaprogram alapján hagyja jóvá:

**Ellenőrzött szervezet megnevezése:** Kesztölc község Polgármesteri hivatal és intézményei

**Ellenőrzés célja:** a szabályszerűségi, pénzügyi és rendszerellenőrzés

**Ellenőrzésre kerülő időszak** 2022.

**Ellenőrzés lebonyolítása:** 2022.január 05.-től 2022.december 31.-ig,

**Jelentéskészítés időpontjai:**

2022. május 25.

2022. július 31.

2022. szeptember 30.

2022. december 31.

### **Részletes feladatok**

1/ Vagyonkimutatás, vagyonkataszteri nyilvántartás vezetésének ellenőrzése, a számviteli nyilvántartás és vagyonkataszteri nyilvántartás összhangjának vizsgálata (I. negyedév)

2/ Kötelezettségvállalás, utalványozási hatáskörök szabályozottságának vizsgálata (II. negyedév). 2022. évi költségvetési rendelet összeállításának szabályszerűségi vizsgálata.

3/ A számvitel zártságának, az adatok megbízhatóságának ellenőrzése beruházások elszámolásának ellenőrzése (III. negyedév)

4/ Az önkormányzat helyi adó bevételei, az adóbehajtás helyzete, adóhátralékok okai. IV. negyedév)

### **Vizsgálati módszer:**

Az ellenőrzés a vizsgálatot szűrőpróbaszerűen kiválasztott mintavétel alapján, illetőleg egyes időszakok tételes bizonylati ellenőrzésével végzi.

**Felelős:** Szántó Erika jegyző

**Határidő:** folyamatos

## **4. Napirendi pont**

### **Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről**

**Farkas Krisztina** polgármester: ismerteti a 2021. november 24. óta eltelt időszak eseményeit.

- 2021. november 29: Adásvételi szerződés aláírása Kukk Judittal
- 2021. december 1: közmeghallgatás
- 2021. december 3: Ősök, bányász hősök pályázat díjátadó a Reimann Bányászattörténeti Miniverzumban Dorogon
- 2021. december 4: Falu karácsonyfa állítás



- 2021. december 5: Borbála napi koszorúzás, Adventi vasárnap a Klub udvaron
- 2021. december 8: rendkívüli testületi ülés
- 2021. december 14: Ister Granum közgyűlése
- Az elmúlt egy hónapban 2 házasságkötési szertartásnál működtem közre.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 172/2021. (XII.15.) határozata két ülés közötti eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete a polgármester két ülés közötti eseményekről szóló beszámolóját elfogadta.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** azonnal

**5. Napirendi pont**

**Egyebek (ingatlanvásárlási kérelem)**

**Farkas Krisztina** polgármester: ismerteti, hogy Szauer Balázs ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be több az önkormányzat tulajdonát képező zártkerti ingatlan megvásárlására. A kérelmező személyesen is tájékoztatta a képviselő-testületet az elképzeléseiről, mely szerint szőlőt, gyümölcsöt, fűszer és gyógynövényeket szeretne termeszeni a megvásárolt területeken. Hosszú távú terveik között szerepel, hogy majd az itt megtermelt zöldségeket, gyümölcsöket helyben dolgozzák fel. Az ingatlanok megvásárlását a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság támogatja 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron. Az ingatlanokon közművek nem találhatóak.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Kesztlöc község Önkormányzat Képviselő-testületének 173/2021. (XII.15.) határozata zártkerti ingatlanokkal kapcsolatban**

Kesztlöc Község Képviselő-testülete értékesíti Szauer Balázs 2085 Pilisvörösvár, Iskola utca 47. sz. alatti lakos részére az alábbi zártkerti művelés alól kivett megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlanokat 150,- Ft/m<sup>2</sup> áron.

<b>hrsz</b>	<b>terület</b>	<b>hrsz</b>	<b>terület</b>	<b>hrsz</b>	<b>terület</b>	<b>hrsz</b>	<b>terület</b>
-------------	----------------	-------------	----------------	-------------	----------------	-------------	----------------

	m2		m2		m2		m2
3891	1 162	3865	759	3327	2 102	4561	1 065
3890	1 223	3864	1 618	4599	2 880	4558	252
3889	1 126	3863	860	4596	1 679	4556	575
3887	1 575	3861	1 021	4594	299	4554	593
3883	1 093	3854	831	4578	1 255	4552	899
3880	745	3834	852	4575	2 011	4548	1 220
3879	996	3375	1 090	4574	673	4547	1 989
3877	1 140	3374	1 978	4573	474	4546	996
3875	1 162	3373	1 302	4572	474	4544	450
3872	525	3366	1 424	4569	492	4543	406
3868	888	3365	1 338	4566	809		
3867	615	3355	1 957	4564	349		
3866	824	3339	284	4562	910		
				<b>Összes terület:</b>			<b>51 240</b>


Az ingatlan adásvételével és kiméretésével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Megbízta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Farkas Krisztina polgármester

**Határidő:** 2022. január 31.

Farkas Krisztina polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

  
Farkas Krisztina  
polgármester



  
Szántó Erika  
jegyző

